

COPIA



COMUNE DI BALZOLA
PROVINCIA DI ALESSANDRIA

DETERMINAZIONE RESPONSABILE
SERVIZIO TECNICO N° 54/2011

**OGGETTO : LAVORI DI SOSTITUZIONE CALDAIE SCUOLA
DELL'INFANZIA Ì DETERMINAZIONE A
CONTRATTARE Ì PROCEDURA NEGOZIATA SENZA
PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA Ì
APPROVAZIONE LETTERA DI INVITO**

L'anno **DUEMILAUNDICI** addì **DIECI** del mese di **MAGGIO** il sottoscritto **DEBERNARDI** geom. Livio , nella sua qualità di Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Balzola come nominato con decreto Sindaco n. 2 del 31/03/2010 ;

Visto il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di sostituzione generatore di calore scuola dell'infanzia ó Regina Margheritaô approvato con deliberazione G.C. n. 31 del 27/04/2011 comportante una spesa complessiva di ú 29.000,00 di cui ú 21.515,65 per lavori ed ú 7.484,35 per somme a disposizione dell'Amministrazione appaltante ;

Dato atto che al finanziamento dell'opera si provvede con i seguenti mezzi :

- Fondi propri dell'Amministrazione ú 29.000,00

Dato atto che risulta acquisita l'attestazione dell'Ufficio di Direzione Lavori del permanere delle condizioni di cui all'art. 71 del DPR n. 554/99 ;

Dato atto che l'art. 11 comma 2 del D.Lgs. 163/2006 prevede la necessità di individuare gli elementi e le procedure per l'affidamento del contratto ;

Che in relazione all'art. 53 del D. Lgs. 163/2006 il presente contratto ha per oggetto la sola realizzazione dei lavori ;

Dato atto che risulta conveniente per l'Amministrazione Comunale, in rapporto all'importo dei lavori ed alla necessità di celerità del procedimento di selezione , il ricorso alla modalità di scelta del contraente stabilita con la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di cui agli artt. 57 e 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. ;

Visto l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 , che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione per la stipulazione del contratto , indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente, in conformità alle vigenti norme in materia, e le ragioni che ne sono alla base da adottarsi dal Responsabile del procedimento ;

Rilevato che ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. il contratto di appalto sarà stipulato a corpo ;

Vista la deliberazione Autorità Vigilanza Lavori Pubblici in data 23/12/2010 di attuazione dell'art. 1 comma 65 e 67 della legge n. 266/2005 , che prevede il versamento di un contributo per le procedura di affidamento di lavori di importo superiore a € 40.000,00 ;

Dato atto altresì che :

- con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto si intende provvedere alla sostituzione del generatore di calore della scuola dell'infanzia.
- il contratto avrà per oggetto l'affidamento dei lavori di sostituzione generatore di calore scuola dell'infanzia sarà stipulato in forma pubblica amministrativa e conterrà le seguenti clausole essenziali :
 - a) il termine di esecuzione dei lavori è fissato in 45 (quarantacinque) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori ;
 - b) i pagamenti saranno effettuati secondo le modalità stabilite del capitolato Speciale di appalto (stati di avanzamento al raggiungimento di 1/3 e 2/3 dell'opera , oltre allo stato finale) ;
 - c) la cauzione definitiva è prevista nella misura indicata all'art. 113 co. 2 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. ;
 - d) per la disciplina economica dell'esecuzione dell'opera si fa riferimento all'art. 133 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i ;
- la scelta del contraente sarà effettuata mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara , con il criterio del massimo ribasso sull'importo a base d'asta , ai sensi dell'art. 81 e 82 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 163/2006 in quanto si ritiene opportuno ottimizzare il risparmio economico per l'Amministrazione Comunale.

Rilevato che i termini di presentazione delle offerte non possono essere inferiori a 10 giorni dalla data di trasmissione degli inviti agli operatori economici , ai sensi art. 122 comma 6 del D.Lgs.163/2006 e s.m.i. ;

Visto lo schema di lettera di invito allegato sub. B) alla presente quale parte integrante e sostanziale alla presente determinazione ;

Visto il D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni ;

Visto il D.P.R. n. 554/99 ;

Visto il D.P.R. n. 34 del 25/01/2000 ;

Ritenuto necessario provvedere in merito :

D E T E R M I N A

1) DI AVVIARE le procedure di affidamento dei lavori di sostituzione generatore di calore scuola dell'infanzia è mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione bando di gara con il criterio del massimo ribasso sull'importo a base d'asta , ai sensi dell'artt 81, 82 e 122 del D. Lgs. 163/2006 ;

2) DI STIPULARE il relativo contratto a corpo nella forma e con le clausole essenziali indicate in narrativa ;

3) PROVVEDERE alla formazione di elenco delle ditte da invitarsi alla procedura negoziata senza previa pubblicazione bando di gara , per i lavori di sostituzione generatore di calore scuola dell'infanzia , come risultante dall'allegato A) ;

4) DI APPROVARE la lettera di invito per la presentazione delle offerte , per l'esecuzione dei lavori di sostituzione generatore di calore scuola dell'infanzia , contenente gli elementi essenziali , che si allega sub. B) quale parte integrante e sostanziale del presente atto ;

5) DARE ATTO che l'elenco delle ditte allegato B) è temporaneamente sottratto alla pubblicazione ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 163/2006 ;

6) DI FISSARE l'effettuazione della 1° seduta di gara alle ore **08.30** del giorno **25/05/2011** ;

7) DARE ATTO che la spesa relativa di € 29.000,00 trova imputazione ai seguenti interventi

- | | |
|--|-----------------|
| a) 2 04 01 01 (ex cap. 10250) ERP 2004 | per € 11.608,73 |
| b) 2 04 01 01 (ex cap. 10250) ERP 2009 | per € 3.760,00 |
| c) 2 04 01 01 (ex cap. 10250) ERP 2010 | per € 13.631,27 |

8) DI PROVVEDERE altresì in qualità di responsabile del procedimento a tutti gli adempimenti relativi e conseguenti.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
TECNICO**
F.to DEBERNARDI geom. Livio

Ai sensi art. 151 comma 4 del D. Lgs n. 267/2000 si conferma la regolarità del presente provvedimento attestando la copertura finanziaria dell'impegno assunto all'intervento 2 04 01 01 (ex cap. 10250) E.R.P. 2004-2009-2010 e la relativa registrazione contabile .

Lì 10/05/2011

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO**
F.to AVINO dr.ssa Mariarosaria

Pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (**art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69**).

Lì 10/05/2011

L'ADDETTO ALLE PUBBLICAZIONI
F.to GILARDINO Camilla

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to AVINO dr.ssa Mariarosaria



COMUNE DI BALZOLA

Provincia di Alessandria - Via Roma n° 67 - tel . 0142/80.41.31

Fax 0142/80.41.06 - e-mail info@comune.balzola.al.it

Prot. n° _____

SPETT.LE

RACCOMANDATA A/R

OGGETTO : Comune di Balzola. - Lavori di sostituzione generatore di calore scuola dell'Infanzia - Importo a Base dasta di € 21.515,65 procedura negoziata senza previa pubblicazione bando di gara con il criterio del massimo ribasso sull'importo a base di gara .

LAVORO n° 01/2011
CIG. 0614673C31
C.U.P. G26E11000030004

Che in esecuzione della Determinazione del Responsabile del Servizio n° ----- del ----- per l'affidamento dei lavori di **Interventi di sostituzione generatore di calore scuola dell'Infanzia** è avente un importo a base di appalto di **€ 21.515,65** è indetta gara di appalto tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 57 del D.Lgs. 163/2006 .

L'importo dei lavori da appaltare ammonta a totali **€ 21.515,65** di cui:

- a) Importo lavori a base dasta soggetti a ribasso **€ 20.673,04**
- b) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso dasta **€ 842,61**
(art. 131 co. 3 del D.Lgs.163/2006)

DATI INFORMATIVI

- A) **Determinazione del corrispettivo** : a corpo ai sensi art. 53 comma 4 del D. Lgs. 163/2006.
- B) **Procedura di gara**: il contratto di appalto sarà stipulato a corpo. L'appalto sarà aggiudicato con procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi art. 122 D.Lgs. 163/2006, con il criterio del massimo ribasso sull'importo a base di gara (soggetto a ribasso) espresso in percentuale, con esclusione automatica delle offerte anomale.
L'appalto sarà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta a condizione che la stessa risulti inferiore al prezzo a base di cui sopra. Nel caso di offerte uguali si procederà a norma dell'art. 77 del R.D. 23/05/1924 n. 827. **Non sono ammesse offerte in aumento.**
- C) **Ente appaltante**: Comune di BALZOLA -Via Roma n°67- 15031 BALZOLA
- D) **Luogo di esecuzione delle opere**: gli interventi da realizzare le caldaie di produzione acqua calda riscaldamento e sanitaria della scuola dell'infanzia
- D) **L'importo** dei lavori da appaltare ammonta a totali **ú. 21.515,65** di cui:
soggetti a ribasso d'asta = **ú 20.673,04**
non soggetti a ribasso d'asta = **ú 842,61**
- E) **Tipologia dei lavori**: i lavori oggetto del presente bando interessano una sola categoria di lavori riguardanti impianti termici . Ai soli fini del rilascio del certificato di regolare esecuzione i lavori nonché per eventuali subappalti gli interventi si intendono appartenenti alle seguenti categorie:
- | Lavorazione | Categoria | classifica | Importo Euro | incidenza |
|------------------|-----------|------------|--------------|-----------|
| Impianti termici | OG11 | I | 21.515,65 | 100,00% |
- F) **Certificazioni impianti** i è prevista la costruzione e/o modifica di impianti elettrico, idrico e termico di cui al D.M. 37/2008.
- G) **Termine per l'esecuzione dei lavori** n° 45 (quarantacinque) giorni decorrenti dalla data di consegna dei lavori da parte della D.L. La relativa penale è determinata nella misura di ú 250,00 per ogni giorno di ritardo
- H) **Il progetto completo** è consultabile presso l'Ufficio Tecnico Comunale sito in Balzola i Via Roma n. 67 i Piano primo - telefono-0142/804131 i fax 0142/804106 , negli orari di ufficio, **ove sono disponibili i modelli delle dichiarazioni da allegare all'offerta**
- I) **Il costo complessivo** dell'opera è pari a ú 29.000,00 ed è finanziato con:
❖ Fondi proprii dell'Amministrazione Comunale per ú 29.000,00

- L) **Anticipazioni** . alla ditta appaltatrice non verrà erogata alcuna anticipazione del prezzo di aggiudicazione dei lavori, ai sensi dell'art.5 del D.L.28 marzo 1997, n. 79, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 maggio 1997, n. 140.
- M) **Soggetti ammessi**. sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art.34 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.
- N) **Requisiti di partecipazione** Sono ammesse le imprese in possesso di requisiti di cui all'art. 28 del DPR n.34 del 25/01/2000, per lavori analoghi di cui alla categoria prevalente, sono altresì ammesse le imprese in possesso di certificato di qualificazione rilasciata da organismi riconosciuti (SOA) per lavori di cui alla categoria prevalente. Non possono partecipare alla medesima gara imprese che si trovino rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del Codice Civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporta che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale ..
- O) **Assicurazione** ai sensi dell'art. 113 comma 1 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. l'ammontare della somma da assicurare viene stabilita nell'importo netto di aggiudicazione ai sensi Decreto Ministro attività produttive del 12/03/2004 n. 123.
- P) **L'Amministrazione si riserva la facoltà insindacabile** di non dar luogo alla gara e/o di rinviare la stessa, senza che le Imprese invitate possano accampare pretese al riguardo.
- Q) **Altre informazioni**
- a) non sono ammessi a partecipare i soggetti privi dei requisiti di cui all'art. 75 DPR 554/99 e di cui alla Legge . 68/99
 - b) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati da traduzione giurata
 - c) la contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi del titolo IX del DPR n.554/99, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'art. 45, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate all'importo contrattuale pari al prezzo offerto aumentato dell'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'art. 5.11 del C.S.A.
 - e) gli eventuali subappalti saranno disciplinati dalle vigenti disposizioni di legge
 - f) tutte le controversie derivanti dal contratto sono devolute all'autorità giudiziaria presso il foro di Casale M.to, è esclusa la competenza arbitrale.
 - g) sarà disposta, dopo l'approvazione del contratto, la consegna dei lavori ai sensi art. 129 comma 1 DPR 554/99.
- R) **Persone aventi diritti al sopralluogo**: il sopralluogo potrà essere effettuato dal direttore tecnico o dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa o da un dipendente dell'impresa medesima delegato da uno dei suddetti soggetti.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

L'impresa dovrà far pervenire a questa amministrazione la propria offerta, entro le ore **12:00 del giorno 24/05/2011** termine ultimo e perentorio, mediante **RACCOMANDATA POSTALE O POSTA CELERE O POSTA PRIORITARIA CON DATA CERTA O MEDIANTE AGENZIA DI RECAPITO AUTORIZZATA , CON ESCLUSIONE DELLA CONSEGNA A MANO.**

Il recapito del piego rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione nel termine tassativamente prescritto.

L'offerta pervenuta oltre il termine sopra indicato NON verrà accettata.

L'apertura delle buste avrà luogo il giorno **25/05/2011**

Se tutti i partecipanti ammessi alla gara sono muniti di attestazione S.O.A., le offerte verranno aperte nella seduta di apertura delle buste .

CODESTA DITTA PER LA PRESENTAZIONE DELLA PROPRIA OFFERTA DOVRÀ ATTENERSI ALLE SEGUENTI MODALITÀ A PENA DI ESCLUSIONE
--

1. OFFERTA

L'offerta redatta su carta bollata dovrà contenere l'indicazione del ribasso percentuale, così in cifre come in lettere, senza abrasioni o correzioni di sorta. L'offerta dovrà essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal titolare dell'impresa o dal legale rappresentante della società o ente cooperativo; quindi sarà chiusa in una apposita busta, che non dovrà contenere altri documenti e sulla quale verranno riportate l'indicazione del mittente e l'oggetto della gara. In caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello in lettere, l'aggiudicazione avviene comunque in base al ribasso più vantaggioso per l'amministrazione ai sensi dell'art. 72 co. 2 R.D. 827/24 .

La busta dovrà essere sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura.

(PRESSO L'UFFICIO TECNICO COMUNALE SONO DISPONIBILI I MODELLI DI
DICHIARAZIONI)

2. DOCUMENTAZIONE

2.A) Domanda di partecipazione alla gara contenente una dichiarazione, in lingua italiana, contenente la Ragione sociale ,codice fiscale e/o partita IVA dell'impresa sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante, con la quale l'impresa attesta:

1. di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori ,precisando la data del sopralluogo ed il nominativo del Tecnico dell'amministrazione aggiudicatrice che ha rilasciato l'attestazione di avvenuto sopralluogo.
2. di aver esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico, di essersi recata sul luogo di esecuzione dei lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato gli stessi realizzabili , gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto.
3. di aver effettuato una verifica della disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto.
4. di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito
5. di accettare l'appalto alle condizioni del capitolato generale per gli appalti delle opere dello Stato, del Capitolato Speciale di Appalto relativo ai lavori in oggetto, nonché di aver attentamente esaminato ed accettato, tutte le clausole contrattuali, nessuna esclusa od eccettuata;
6. di aver tenuto conto, nella preparazione della propria offerta degli oneri relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento rifiuti e/o residui di lavorazione, di aver tenuto conto degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza e di assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori, ivi compresi gli oneri previsti per i piani delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori, di cui al D.Lgs. 81/2008 , nonché all'articolo 131 del D.Lgs. 163/2006.
7. Indicazione dei/del soggetti/o delegati a rappresentare l'impresa e del/dei direttore/i tecnico/i dell'impresa , **indicando il luogo e data di nascita.**
8. di essere iscritto al registro delle imprese presso le competenti C.C.I.A.A. (con specifica indicazione dei dati identificativi dei soggetti, data di nascita e codice fiscale e n° di iscrizione),ovvero presso i registri professionali dello stato di provenienza, con indicazione della specifica attività di impresa, con indicazione del codice di attività (cinque cifre)
9. di impegnarsi ad applicare il contratto di lavoro e le tariffe della manodopera in vigore nella provincia ove si eseguono i lavori;
10. di non trovarsi , rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento , in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice civile o in una qualsiasi relazione , anche di fatto, se la situazione di controllo o la

relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale
(allegare la dichiarazione di cui al punto 2.E.)

11. di accettare integralmente le disposizioni contenute nel bando di gara;
12. di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.
13. di volersi avvalere del subappalto (indicare i lavori o le parti di opere che si intendono subappaltare o concedere in cottimo, **non è consentita la dicitura nei limiti di legge**) oppure di non volersi avvalere del subappalto
14. **(per le cooperative e i loro consorzi)** numero di iscrizione presso l'apposito registro della Prefettura o nello schedario generale della Cooperazione presso il Ministero del Lavoro e della Previdenza sociale;
15. di avere n° _____ dipendenti e di applicare il contratto collettivo di lavoro (CCNL) del settore _____, di essere iscritto agli enti previdenziali obbligatori con le seguenti posizioni: INPS n° _____ INAIL n° _____ Cassa Edile n° _____ della Provincia di _____ e di essere in regola con i versamenti.
16. **per i soggetti che occupano meno di 15 dipendenti oppure che occupano da 15 a 35 dipendenti e che non abbiano effettuato assunzioni dopo il 18/01/2000. :**
di non essere assoggettato agli obblighi di assunzione obbligatori di cui alla legge n.68/99.
per i soggetti con più di 35 dipendenti vedere punto 2.D
17. attesta di aver effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata
18. dichiara di
essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla legge L. n.383 del 18/10/2001 ma che il periodo di emersione si è concluso
di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383 del 18/10/2002.
19. di accettare l'eventuale consegna dei lavori, sotto riserva di legge, nelle more del perfezionamento del contratto.
20. Di rispettare gli obblighi previsti dal D.Lgs. 05/02/1997 n. 22 e s.m.i.
21. Di essere iscritto all'Albo nazionale Gestori Ambientali per la categoria 10A al numero _____ in data _____
21. Per qualsiasi comunicazione, ivi comprese quelle previste dall'art.79 del D.Lgs. 163/2006, si autorizzano i seguenti indirizzi :
numero telefonico _____ numero di fax _____
indirizzo e-mail certificato _____

2.B) autocertificazione sottoscritta dal legale rappresentante relativa a :

1. di essere cittadino italiano (oppure, se il caso ricorre, di altro stato appartenente all'U.E. ,ovvero residenza in Italia per gli stranieri imprenditori ed amministratori di società commerciali legalmente costituite,se appartengono a stati che concedono trattamento di reciprocità nei riguardi di cittadini italiani);.

2. di non trovarsi in stato di fallimento,di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni

3. di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria

4. di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro,risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei lavori Pubblici.

5. di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati dalla stazione appaltante che bandisce la gara ,

6. di non aver commesso irregolarità, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello stato in cui sono stabilite.

7. che nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara non hanno reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara , risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei lavori pubblici.

8. di non avere avuto la sospensione o la decadenza dell'attestazione SOA per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario Informatico

9. di non aver commesso gravi violazioni, definitivamente accertate ,alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali .

10. che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9 , comma 2 ,lettera c del D.Lgs. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica Amministrazione

11. che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni , non sono stati disposti e non sono pendenti procedimenti per l'erogazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge n. 142/56 e parimenti non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27/12/1956 n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente e che , anche in assenza nei loro confronti di un procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una causa ostativa ivi previste ,pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 369 del codice

penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13/05/1991 n. 152 convertito in legge 12/7/1991 n. 203 , non risultino aver denunciato i fatti all'Autorità giudiziaria , salvo i casi previsti dall'art. 4 , co. 1 della legge n. 689/1981.

12. dichiara che nei propri confronti non sono state pronunciate sentenze di condanna passata in giudicato, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale.

13. che nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non sono state pronunciate sentenze di condanna passata in giudicato, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale.

Inoltre in caso di sentenze si dovrà dimostrare che la ditta ha adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condanna penalmente sanzionata con l'elencazione delle misure adottate

Qualora il legale rappresentante della ditta non fosse in grado di rendere le dichiarazioni di cui al punto 13 relativamente ai soggetti cessati dalla carica, la dichiarazione stessa deve essere resa da ciascuno per suo conto dai medesimi soggetti.

La dichiarazione di cui ai punti 1-11-12- deve essere prodotta anche per i soci, procuratori generali e direttori tecnici dell'impresa

2.C) Attestazione SOA o nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA , autocertificazione sottoscritta dal legale rappresentante, con la quale l'impresa attesti i requisiti previsti dall'art.28 del D.P.R. 34/2000 e quindi :

1. di aver eseguito direttamente nel quinquennio antecedente la data dell'invito lavori per un importo non inferiore a un importo di 21.515,65 importo del contratto da stipularsi, per opere analoghe di impianti tecnologici **con indicazione dei lavori eseguiti.**

2. di aver sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta: l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui al punto 1) .

3. di possedere adeguata attrezzatura tecnica, relativamente alla quale i concorrenti dovranno fornire l'indicazione delle componenti di maggiore rilievo, di cui dispongono a titolo di proprietà, locazione finanziaria e noleggio.

2.D) i CERTIFICATI

per i soggetti che occupano più di 35 dipendenti oppure che occupano da 15 a 35 dipendenti e che abbiano effettuato assunzioni dopo il 18/01/2000.

Certificazione in data non anteriore a sei mesi da quello di pubblicazione del presente bando, di cui all'art. 17 della legge n. 68/99 dal quale risulti l'ottemperanza alle norme della suddetta legge accompagnata da una dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000 nella quale il legale rappresentante conferma la persistenza ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui alla citata legge n. 68/99, della situazione certificata dalla originaria attestazione dell'ufficio competente.

2.E) - DICHIARAZIONI

Il concorrente, ai fini del rispetto dell'art. 38 comma 1 lettera m-quater, D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. dovrà presentare alternativamente :

- a) la dichiarazione di non essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con nessun partecipante alla medesima procedura
- b) la dichiarazione di essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile e di aver formulato autonomamente l'offerta, con indicazione del concorrente con cui sussiste tale situazione, tale dichiarazione è corredata dai documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta.

La documentazione del punto 2.E.b) dovrà essere inserita in separata busta sigillata contenente la dicitura "Documenti verifica art. 2359 Codice Civile"

Le dichiarazioni di cui ai punti 2A-2B-2C-2E dovranno essere rese ai sensi della Legge n° 15 del 15/01/1968 e s.m.i. e del DPR n° 445 del 28/12/2000 con riferimento alle relative sanzioni in caso di mendaci dichiarazioni. Alle stesse deve essere allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità temporale al momento di apertura della gara (art. 10, comma 11, della legge 15 maggio 1997, n. 127).

2.F) - CAUZIONE PROVVISORIA

L'impresa deve presentare una cauzione pari al 2% dell'importo dei lavori posti a base di gara e quindi per **€ 430,31** con le modalità previste dall'art. 75 del D.Lgs.163/2006, e s.m.i., anche mediante fideiussione bancaria o assicurativa, **con l'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia definitiva qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.** La cauzione copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. Ai non aggiudicatari la cauzione è restituita entro trenta giorni dall'aggiudicazione. **La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.** La fideiussione bancaria o polizza assicurativa dovrà avere **validità per almeno centottanta** giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Qualora la cauzione venga presentata con versamento diretto o mediante assegno circolare la stessa deve essere accompagnata da dichiarazione di impegno di un fideiussore che garantisca la costituzione di garanzia in caso di aggiudicazione.

Ai sensi art. 40 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. la cauzione è ridotta al 50% per le imprese in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme UNI EN ISO 9000.

Ai sensi dell'art.1 comma 4 del Decreto Ministero attività produttive 12/03/2004 i concorrenti sono abilitati a presentare le sole schede tecniche, in conformità al Decreto Ministero attività produttive 12/03/2004 debitamente compilate e sottoscritte.

3. AVVALIMENTO

In caso di avvalimento il concorrente deve allegare le dichiarazioni di cui al comma 2 lettere a), b), c), d), e), f),g), dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Il concorrente può avversi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito o categoria di qualificazione .

Non è consentito a pena di esclusione che dalla stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente o che partecipino alla medesima gara sia l'impresa ausiliaria che l'impresa che si avvale dei requisiti.

Il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara , alla quale è rilasciato il certificato di regolare esecuzione, e l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati

4. OFFERTE ANOMALE

In relazione a quanto disposto dall'art. 122 comma 9 del D. Lgs. 163/2006 nel caso in cui le offerte valide siano in numero pari o superiore a dieci , il Presidente della gara provvederà ad escludere automaticamente tutte le offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dallo scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

Escluse nel modo sopra descritto le offerte anomale, il Presidente della gara aggiudicherà l'appalto all'impresa che abbia presentato l'offerta con il massimo ribasso fra quelle rimaste in gara.

Nel caso di offerte in numero inferiore a dieci non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse. Nel caso risulti, durante la fase del taglio delle ali, la presenza di più offerte di pari ribasso ,riconosciute tra le offerte di minor ribasso o tra le offerte di maggior ribasso, verrà provveduto alla eliminazione di tutte le offerte di pari ribasso .

5. SUBAPPALTO

Il subappalto è disciplinato dall'art. 118 del D.Lgs. 163/2006. Tutte le lavorazioni sono subappaltabili e/o sub affidabili in cottimo, con il solo limite del divieto di subappalto, di una quota superiore al 30% dei lavori della categoria prevalente.

Sono invece interamente subappaltabili i lavori appartenenti alle categorie scorporabili e le lavorazioni non rientranti nelle opere scorporabili ai sensi dell'art.30 del D.P.R. n° 34/2000 caratterizzate da specifica qualificazione resa necessaria da altre norme.

La descrizione dettagliata delle categorie e dei relativi importi è contenuta nel Capitolato speciale di appalto. Il subappalto o il cottimo sono consentiti a condizione che il concorrente abbia indicato, all'atto dell'offerta, i lavori o le parti di opere che intende subappaltare e concedere a cottimo; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

L'impresa aggiudicataria, qualora successivamente affidi dei lavori o parti di opere in subappalto o a cottimo, ferma restando la necessità dei presupposti e degli adempimenti di legge, deve richiedere apposita autorizzazione alla stazione appaltante la quale provvede al rilascio entro trenta giorni. Tale termine può essere prorogato una sola volta, ove ricorrano giustificati motivi; trascorso il termine senza che si sia provveduto, l'autorizzazione si intende concessa.

L'esecuzione delle opere o dei lavori affidati in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto.

Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità.

L'Amministrazione, ai sensi dell'art. 118 del D. Lgs. 163/2006 non provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore o al cottimista l'importo dei lavori dagli stessi eseguiti; l'appaltatore dovrà trasmettere alla stazione appaltante copia delle fatture entro 20 giorni dai pagamenti effettuati al subappaltatore.

6. PIANI DI SICUREZZA

L'aggiudicatario è obbligato a redigere e consegnare alla stazione appaltante, entro 30 giorni dall'aggiudicazione:

- a) il documento di valutazione dei rischi di cui all'art. 4, commi 2 e 7, del D.Lgs. n. 626/94, recante altresì le notizie di cui ai commi 4 e 5 della stessa norma, nonché le indicazioni dei contratti collettivi applicati ai lavoratori dipendenti e una dichiarazione in merito al rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti in vigore;
- b) piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento e del piano generale di sicurezza, in considerazione del fatto che i lavori oggetto del presente bando non rientrano nei casi di applicazione del D.Lgs. n° 81/2008
- c) un proprio piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e coordinamento.

Il piano di sicurezza sostitutivo di cui al punto b) e il piano operativo di sicurezza di cui alla lettera c) formano parte integrante del contratto di appalto.

Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa formale costituzione in mora dell'interessato, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

7. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile del procedimento è il sig. **DEBERNARDI geom. Livio** al quale ci si potrà rivolgere per qualunque chiarimento o informazione, anche a mezzo telefono, in orario di ufficio.

8. CAUSE DI ESCLUSIONE

a) sono escluse , senza che sia necessaria l'apertura del plico di invito, le offerte:

- 1) Pervenute dopo il termine perentorio già precisato dalla data del timbro postale di spedizione, restando il recapito a rischio del mittente ove per qualsiasi motivo , l'offerta non giunga a destinazione in tempo utile.
- 2) Mancanti o carenti di sigilli o di sigle sui lembi del plico di invio, rispetto a quanto prescritto dal presente bando;
- 3) Il cui plico di invito non rechi all'esterno l'indicazione dell'oggetto dell'appalto o della denominazione dell'impresa concorrente.
- 4) Che rechino strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza.

b) Sono escluse dopo l'apertura del plico, le offerte:

- 1) Mancanti delle indicazioni richieste nel bando, ovvero con tali indicazioni errate, insufficienti, non pertinenti o non idonee all'accertamento dell'esistenza dei requisiti necessari. Rientrano nella fattispecie anche la mancata indicazione dei soggetti richiesti al punto A.6. senza indicazione dei dati anagrafici necessari per la loro individuazione e la mancata indicazione del numero di iscrizione alla Camera di commercio e la Provincia di appartenenza.
- 2) Mancanti della cauzione provvisoria, con cauzione provvisoria inferiore al minimo richiesto o avente scadenza anteriore a quella prescritta dal bando o carente degli elementi di cui al punto F.
- 3) Carenti di una o più delle dichiarazioni richieste con il presente bando, ovvero con una o più delle predette dichiarazioni contenente riserve, dati o requisiti insufficienti, ovvero manifestazioni di volontà o di accettazione non conformi alle disposizioni del bando.
- 4) Mancanti o carenti di sigilli o di sigle sui lembi della busta interna, rispetto a quanto prescritto dal presente bando;
- 5) Mancanti, nel plico di invio, di uno o più dei documenti obbligatori, anche qualora questi siano pervenuti nella busta interna, che venga successivamente aperta per qualsiasi motivo
- 6) In deroga a quanto previsto al precedente punto 5 la dichiarazione dei lavori da subappaltare, se mancante non influisce sull'ammissione alla gara e comunque può essere fatta unitamente all'offerta contenuta nella busta interna.
- 7) Non costituisce altresì causa di esclusione la presentazione di autocertificazione formata ai sensi del DPR 445/2000 in sostituzione delle certificazioni richieste al punto 2.D del presente bando

c) Sono escluse , dopo l'apertura della busta interna , le offerte:

- 1) mancanti della firma del titolare o dell'amministratore munito del potere di rappresentanza sul foglio dell'offerta
- 2) che rechino l'indicazione di offerta in aumento

- 3) che non rechino l'indicazione del ribasso, ovvero con tale indicazione in cifre ma omessa in lettere ovvero fatta in lettere ma omessa in cifre
- 4) che rechino, in relazione all'indicazione del ribasso segni di abrasioni, cancellature o altre manomissioni, sono ammesse le correzioni purchè espressamente confermate con sottoscrizione in margine
- 5) che contengano, oltre al ribasso offerto, condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata
- 6) che risultino anomale ai sensi dell'art. 86, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.
- 7) che siano imputabili, sulla base di univoci elementi, ad unico centro decisionale di cui all'art. 2359 del C.C.

d) sono comunque escluse, a prescindere dalle specifiche previsioni che precedono le offerte :

- 1) in violazione delle disposizioni sulle associazioni temporanee o consorzi di concorrenti
- 2) in contrasto con le clausole essenziali del presente bando, con prescrizioni legislative e regolamentari ovvero con i principi generali dell'ordinamento.

Inoltre ai sensi delle norme vigenti potranno essere escluse dalla presente gara le offerte presentate da concorrenti che ai sensi del DPR n. 412/2000 :

- 1 si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni
- 2 nei cui confronti è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27/12/1956 n. 1423 e che anche in assenza nei loro confronti di un procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una causa ostativa ivi previste, pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 369 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13/05/1991 n. 152 convertito in legge 12/7/1991 n. 203, non risultino aver denunciato i fatti all'Autorità giudiziaria, salvo i casi previsti dall'art. 4, co. 1 della legge n. 689/1981.
- 3 nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale
- 4 che hanno violato il divieto di intestazione fiduciaria
- 5 che hanno commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei lavori Pubblici.
- 6 che hanno commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati dalla stazione appaltante che bandisce la gara,

- 7 che hanno commesso irregolarità,definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse,secondo la legislazione italiana o quella dello stato in cui sono stabilite.
- 8 che nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara hanno reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara ,risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei lavori pubblici.
- 9 di non avere avuto la sospensione o la decadenza dell'attestazione SOA, per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario Informatico
- 10 di non aver commesso gravi violazioni, definitivamente accertate ,alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali .
- 11 che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9 , comma 2 ,lettera c d e l D.Lgs. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica Amministrazione

9. FACOLTÀ DI SVINCOLARSI

Le imprese avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorsi 180 giorni dalla data fissata nel presente invito per la gara, previa notificazione all'Amministrazione appaltante, ai sensi dell'art.114 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827.

10. SUPPLENTE

Ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 163/2006, l'Amministrazione si riserva la facoltà, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta.

In caso di fallimento o indisponibilità di tutti i soggetti interpellati, la stazione appaltante può procedere all'affidamento del completamento dei lavori mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando .

11. ADEMPIMENTI SUCCESSIVI ALL'AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione si intende condizionata alla non sussistenza a carico dell'impresa di provvedimenti o di procedimenti ostativi di cui alla legge 31/05/1965 n. 575 e del D.legs. vo 8/8/1994 n. 490 ,accertate le modalità previste dal DPR 03/06/1998 n. 252, nonché alla veridicità di tutti gli stati,fatti e qualità autocertificati o dichiarati ,come in precedenza indicato.

I concorrenti ad eccezione dell'aggiudicatario,possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine di partecipare alla gara.

12. STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

Il concorrente risultato aggiudicatario, nel termine perentorio indicato nell'apposita lettera di richiesta che gli verrà inviata dall'Amministrazione appaltante, dovrà provvedere:

- a) alla formale stipulazione del contratto;
- b) alla costituzione, ai sensi del disposto di cui all'art.113 comma 1 del D. Lgs. 163/2006, e prima della stipulazione del contratto, di una garanzia fideiussoria in misura pari al 10% dell'importo netto dell'appalto. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%. La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- c) al versamento delle spese di contratto, diritti, bolli e registro che sono poste interamente a carico dell'aggiudicatario;
- d) in ottemperanza all'art. 118, comma 6, del D.Lgs. 163/2006, l'impresa aggiudicataria dovrà presentare la documentazione di avvenuta denuncia agli Enti Previdenziali, inclusa la Cassa Edile ove richiesta, assicurativi ed infortunistici relativa ai nuovi lavori;

13. REVISIONE DEI PREZZI - PREZZO CHIUSO

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 133 comma 2, D.Lgs.163/2006, per i lavori pubblici affidati dalle amministrazioni aggiudicatrici non è ammesso procedere alla revisione dei prezzi e non si applica il comma 1 dell'art.1664 del Codice Civile.

14. TUTELA DELLA RISERVATEZZA DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 10 della legge 31 dicembre 1996, n. 675, premesso che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza, si forniscono le seguenti informazioni :

- a) il trattamento dei dati personali conferiti dai partecipanti alla gara ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti rispetto all'affidamento dei lavori di cui trattasi;
- b) il conferimento dei dati richiesti ha natura facoltativa; un eventuale rifiuto a rendere le dichiarazioni previste comporterà l'esclusione dalla procedura di gara;
- c) i dati relativi alle imprese partecipanti alla gara verranno comunicati, in esecuzione delle vigenti disposizioni di legge ai competenti uffici pubblici; il nominativo dell'aggiudicatario sarà comunicato anche agli aventi diritto, come per legge;
- d) titolare del trattamento dei dati personali è l'Amministrazione appaltante.

15. RINVIO ALLE DISPOSIZIONI DI LEGGE

Per quanto non previsto nel presente invito si fa rinvio alle vigenti disposizioni di legge, statali e regionali, in materia.

Balzola, lì _____

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
DEBERNARDI geom. Livio