

**COPIA**



**COMUNE DI BALZOLA**  
**PROVINCIA DI ALESSANDRIA**

\*\*\*\*\*

***DETERMINAZIONE RESPONSABILE***  
***SERVIZIO TECNICO N° 140/2014***

**OGGETTO : ADEGUAMENTO COSTO DI COSTRUZIONE ART. 16 –  
COMMA 9 D.P.R. 380/2001 PER L'ANNO 2014**

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI** addì **SEI** del mese di **NOVEMBRE** il sottoscritto **DEBERNARDI** geom. Livio, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Balzola come nominato con decreto Sindaco n. 14 del 29/05/2014 ;

VISTA la Deliberazione del Consiglio regionale 10-12-1996 n. 345-19066 pubblicata il 15-01-1997 con la quale viene fissato ai sensi dell'art. 6 comma primo della Legge 10/77, così come modificato dall'art. 7 della legge 537/93, il costo di costruzione dei nuovi edifici residenziali in L. 484.000 - € 249,97 al mq. di superficie complessiva ;

CONSIDERATO che detto importo è stato ricavato assumendo il 45% del costo base di realizzazione tecnica maggiorato del 2,399% in conformità alla variazione percentuale registrata dall'indice ISTAT generale nazionale del costo di costruzione di un fabbricato residenziale fra il mese di giugno 1994 e il mese di giugno 1995 ;

CONSIDERATO che nella deliberazione sopra citata è previsto che le variazioni successive dovranno essere applicate annualmente dai Comuni ;

RILEVATO che la Regione Piemonte , con nota Direzione Programmazione Strategica del 20/11/2013 , n° 31629/DB0830 ha comunicato le variazioni degli indici ISTAT da assumere per l'aggiornamento del calcolo del costo di costruzione relativo all'anno 2014

RITENUTO necessario adeguare per l'anno 2014 il costo di costruzione di cui all'art. 16 comma 9 del D.P.R. 380/2001 assumendo il valore proposto dalla Regione Piemonte con la sopracitata comunicazione riportante le variazioni dell'indice ISTAT tra il mese di giugno 1995 e il mese di giugno 2013 ed allegato sub.A) alla presente ;

CHE a seguito di tale variazione il nuovo costo di costruzione da applicarsi per l'anno 2014 risulta essere pari a € 393,03

VISTO il D.Lgs. 267/2000 ;

VISTO il Regolamento di Contabilità e lo Statuto del Comune di Balzola ;

## **D E T E R M I N A**

**1) DI FISSARE** per l'anno 2014 in € 393,03 al mq. di superficie complessiva il costo di costruzione di cui all'art. 16 comma 9 D.P.R. 380/2001 , così come previsto nella D.C.R. 345-19066 in data 10-12-1996

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**  
F.to DEBERNARDI geom. Livio

---

Publicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*).

Lì 11/11/2014

**L'ADDETTO ALLE PUBBLICAZIONI**  
F.to GILARDINO Camilla