



COMUNE DI BALZOLA
VIA ROMA, 67 - C.A.P. 15031
P.I. - C.F. 00450010061 - TEL. 0142 804131 - FAX 0142 804106 - e-mail
info@comune.balzola.al.it

ORDINANZA n. 26/2025

Oggetto: "Ordinanza Sindacale per la rimozione e smaltimento di rifiuti di diversa natura abbandonati nell'area cortilizia dell'immobile distinta in Catasto al Foglio 11 p.lla 1196 del Comune di Balzola , ex art. 192 D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i..

IL SINDACO

Visto l'art. 50, comma 4, del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. il quale prevede "Il Sindaco esercita altresì le altre funzioni attribuitegli quale autorità locale nelle materie previste da specifiche disposizioni di legge";

Visto l'art. 50, comma 5, del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. il quale prevede "*In particolare, in caso di emergenze sanitarie o di igiene pubblica a carattere esclusivamente locale le Ordinanze contingibili ed urgenti sono adottate dal Sindaco, quale rappresentate della comunità locale*".

Visto il D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. "Norme in materia ambientale", e segnatamente l'art. 192, il quale prevede :

- al comma 1: "*L'abbandono e il deposito incontrollato di rifiuti sul suolo e nel suolo sono vietati*".
- al comma 3: "*Fatta salva l'applicazione delle sanzioni di cui agli articoli 255 e 256, chiunque viola i divieti di cui ai commi 1 e 2 è tenuto a procedere alla rimozione, all'avvio a recupero o allo smaltimento dei rifiuti ed al ripristino dello stato dei luoghi in solido con il proprietario e con i titolari di diritti reali o personali di godimento sull'area, ai quali tale violazione sia imputabile a titolo di dolo colpa, in base agli accertamenti effettuati, in contraddittorio con i soggetti interessati, dai soggetti preposti al controllo. Il Sindaco dispone con Ordinanza le operazioni a tal fine necessarie ed il termine entro cui provvedere, decorso il quale procede all'esecuzione in danno dei soggetti obbligati ed al recupero delle somme anticipate*".

Tenuto conto del sopralluogo effettuato dall'agente di polizia locale Hysa Emrush Marco, in data 19/09/2025 si recava in via Toselli n.47 constatando:

- un abbandono di rifiuti costituiti da materiale plastico, ferroso, ingombranti, e altro, nella porzione di area cortilizia di pertinenza di civile abitazione distinto in Catasto al Foglio 11 mappale 1196 del Comune di Balzola, Via P. Toselli. 47 e di proprietà dei sig.ra. ALBRIZIO Margherita e dei sigg. : VILLANOVA Simone, VILLANOVA Gianfranco, VILLANOVA Sara, in qualità di eredi Sig. VILLANOVA Gaetano deceduto il 19/12/2022.
- in violazione all'art. 192, comma 1, del D.Lgs n.152/2006;

Ritenuto che quanto sopra descritto possa essere causa di potenziali rischi per la sicurezza, l'igiene e sanità pubblica, e pertanto si rende necessario provvedere immediatamente alla rimozione, ed allo smaltimento dei rifiuti e al ripristino dello stato dei luoghi ai sensi dell'art. 192, comma 3, del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;

Ritenuto configurarsi la fattispecie previste dall'art. 50, commi 4 e 5, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Considerato come, in relazione a quanto sopra, risulti pertanto indispensabile adottare con la massima urgenza un provvedimento ordinatorio;

Visto l'art. 7 delle Legge 241/1990 e s.m.i. il quale prevede che per i provvedimenti caratterizzati da ragione di celerità del procedimento, individuabile nella fattispecie dalla necessità di garantire la tutela dell'igiene pubblica e dell'ambiente, possa omettersi la comunicazione di avvio del procedimento nelle modalità previste dall'art. 8 della citata Legge 241/1990;

Vista la puntuale individuazione della proprietà, meglio sotto specificata;

Visto il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Visto il D. Lgs. 152/2006 e s.m.i.;

Visto lo Statuto dell'Ente;

ORDINA

Ai sigg: Albrizio Margherita, Villanova Sara, Villanova Simone, Villanova Gianfranco , in qualità di proprietari dell' immobile sito in Balzola, Via P. Toselli n. 47 e distinto al Nuovo Catasto Urbano al Foglio 11 mappale n. 1196 del Comune di Balzola:

- di provvedere, con decorrenza immediata e comunque entro giorni 30 (trenta) dal ricevimento del presente provvedimento, al ripristino dello stato dei luoghi, mediante la rimozione dei rifiuti, nonché lo smaltimento degli stessi nei modi di legge a mezzo ditta specializzata;
- di attrezzare l'area oggetto di ordinanza con idonee opere al fine di impedire l'accesso ad estranei in modo da prevenire eventuali futuri abbandoni, mantenendo la servitù di passaggio di terzi.
- di trasmettere al Comune di Balzola – ufficio protocollo, entro 30 giorni dalla conclusione delle operazioni, la comunicazione di avvenuta esecuzione della presente Ordinanza, corredata di opportuno materiale fotografico e della documentazione dei relativi formulari di smaltimento rifiuti al fine di consentire le opportune verifiche da parte dei competenti organi di controllo;

DISPONE

1) di portare a conoscenza del presente atto ai sigg.:

Albrizio Margherita nata a *omissis* il *omissis* e residente in *omissis*

- Villanova Sara nata a *omissis* il *omissis* ed ivi residente in Via *omissis*

- Villanova Simone nato a *omissis* il *omissis* ed ivi residente in Via *omissis*

- Villanova Gianfranco nato a *omissis*, il *omissis* ed ivi residente in *omissis*

in qualità di proprietari dell'immobile e relativa area cortilizia distinto al Nuovo Catasto Urbano al Foglio 11 mappale n. 1196 del Comune di Balzola;

2) la pubblicazione della presente ordinanza all'Albo Pretorio;

3) che il servizio di Polizia Locale per quanto di relativa competenza, verifichi il rispetto e l'osservanza della presente ordinanza.

4) che la presente ordinanza venga trasmessa a:

- Servizio di Polizia Locale di Villanova M.to;
- Regione Carabinieri Forestali – nucleo di Casale M.to;

AVVERTE

che l'inosservanza della presente Ordinanza comporterà la denuncia dei trasgressori all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale;

INFORMA

che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso giurisdizionale al TAR del Piemonte entro 60 giorni dalla data di notifica dello stesso o della sua pubblicazione all'Albo Pretorio on line oppure, in alternativa, il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.
27/10/2025

27/10/2025

Il Sindaco
TORRIANO dott. Marco