



COPIA

COMUNE DI BALZOLA
Provincia di Alessandria

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE N. 66**

**OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO PER L'INDIZIONE DELLA
PROCEDURA DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DI
UN'AREA CIMITERIALE**

L'anno **DUEMILATREDICI** addì **VENTUNO** del mese di **SETTEMBRE** alle ore **11,00** nella sala delle riunioni.

Esaurite le formalità prescritte dal vigente Statuto, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale.

Fatto l'appello risultano:

N° ORDINE	COGNOME E NOME		PRESENTI	ASSENTI
1	BERGOGLIO GIANFRANCO	SINDACO	SI	
2	TORRIANO MARCO	VICE SINDACO	SI	
3	COSTANZO ENRICO	ASSESSORE		SI
4	RASCA DANIELA	ASSESSORE	SI	

Con l'intervento e l'opera del dott. Alberto Zurlo **SEGRETARIO COMUNALE**.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor **BERGOGLIO Gianfranco**, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il regolamento di polizia mortuaria e cimiteriale approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 43 del 10/10/1991 il quale dispone che nel caso di rinuncia o abbandono di qualche singolo o di qualche famiglia a posti di perpetuità il Comune ha diritto di rientrare nel pieno del suo impero d'uso e possesso pubblico del posto abbandonato, venendo automaticamente anche in proprietà e in possesso delle opere murarie costruite nel soprasuolo o nel sottosuolo con libertà di cessione o di concessione a chiunque;

Vista la propria precedente deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 13 giugno 2012 con la quale veniva acquisita al patrimonio comunale l'area corrispondente alla tomba n. 62 posta sul lato perimetrale sinistro della parte vecchia del cimitero;

Dato atto che si rende opportuno ricollocare l'area innanzi descritta al fine di affidarla ad altro concessionario onde garantirne la ristrutturazione e soddisfare le stringenti esigenze occupazionali del cimitero;

Ritenuto di approvare la presente deliberazione affinché funga da atto di indirizzo al Responsabile dell'Area Tecnica affinché adotti tutti gli atti prodromici alla realizzazione della nuova concessione;

Ritenuto di fissare i seguenti parametri per la nuova concessione:

- Oggetto: Area cimiteriale corrispondente alla tomba n. 62 posta sul lato perimetrale sinistro della parte vecchia del cimitero;
- Durata della concessione : 99 anni;
- Modalità di affidamento: Asta pubblica con offerta al rialzo;
- Prezzo a base d'asta: € 6.000,00;
- Modalità di consegna: il bene verrà consegnato al nuovo concessionario nello stato in cui si trova e qualora dovessero essere rinvenuti dei resti sarà cura del concessionario disporre il deposito nell'ossario comune
- Atti amministrativi: la concessione dovrà essere formalizzata in un regolare contratto le cui spese laddove esistenti verranno corrisposte dal concessionario;
- Decadenza: la cappella o tomba di famiglia dovrà essere costruita entro due anni dalla concessione. Trascorso tale termine senza che venga realizzato l'intervento il comune rientrerà in possesso dell'area senza dover corrispondere nulla al concessionario;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;
Visto il DLGS 18.8.2000 N. 267;
Visto il DLGS 163/2009 e s.m.i.;
Vista la legge 127/97 e varie succ. modif

Con voti unanimi espressi nei modi e nelle forme di legge

DELIBERA

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2. Di disporre che venga indetta la procedura per l'affidamento in concessione novantanovenne dell'area cimiteriale corrispondente alla tomba n. 62 posta sul lato perimetrale sinistro della parte vecchia del cimitero;
3. Di demandare al responsabile dell'Ufficio Tecnico l'adozione di tutti gli atti connessi e conseguenti alla presente deliberazione al fine di consentire il perfezionamento della concessione dell'area cimiteriale descritta, compresa l'approvazione del Bando di gara;
4. Di introitare il ricavato dell'affidamento dell'area alla Risorsa 4 01 00 50 (ex. Cap. 2700) competenza 2013
5. Di disporre che i criteri di affidamento descritti in premessa valgano quale atto di indirizzo all'Ufficio Tecnico per la redazione degli atti di gara e precisamente che:
 - Oggetto: Area cimiteriale corrispondente alla tomba n. 62 posta sul lato perimetrale sinistro della parte vecchia del cimitero;
 - Durata della concessione : 99 anni;
 - Modalità di affidamento: Asta pubblica con offerta al rialzo;
 - Prezzo a base d'asta: € 6.000,00;
 - Modalità di consegna: il bene verrà consegnato al nuovo concessionario nello stato in cui si trova e qualora dovessero essere rinvenuti dei resti sarà cura del concessionario disporre il deposito nell'ossario comune;
 - Atti amministrativi: la concessione dovrà essere formalizzata in un regolare contratto le cui spese, laddove esistenti, verranno corrisposte dal concessionario;
 - Decadenza: la cappella o tomba di famiglia dovrà essere costruita entro due anni dalla concessione. Trascorso tale termine senza che venga realizzato l'intervento il comune rientrerà in possesso dell'area senza dover corrispondere nulla al concessionario;
6. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000

COMUNE DI BALZOLA
Provincia di Alessandria

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

ART. 49 Decreto Legislativo n. 267/2000

Provveduto all'istruttoria della pratica di deliberazione;

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE alla proposta di adozione del provvedimento deliberativo ad oggetto **ATTO DI INDIRIZZO PER L'INDIZIONE DELLA PROCEDURA DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DI UN'AREA CIMITERIALE** in ordine alla regolarità tecnica .

Balzola, lì 19 settembre 2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Livio DEBERNARDI

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO CIMITERIALE

ART. 49 Decreto Legislativo n. 267/2000

Provveduto all'istruttoria della pratica di deliberazione;

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE alla proposta di adozione del provvedimento deliberativo ad oggetto **ATTO DI INDIRIZZO PER L'INDIZIONE DELLA PROCEDURA DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DI UN'AREA CIMITERIALE** in ordine alla regolarità tecnica .

Balzola, lì 19 settembre 2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f. to Camilla Gialdino

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

ART. 49 Decreto Legislativo n. 267/2000

Provveduto all'istruttoria della pratica di deliberazione;

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE alla proposta di adozione del provvedimento deliberativo ad oggetto **ATTO DI INDIRIZZO PER L'INDIZIONE DELLA PROCEDURA DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DI UN'AREA CIMITERIALE** in ordine alla regolarità contabile .

Balzola, lì 19 settembre 2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to ZURLO dott. Alberto

Data lettura del presente verbale viene approvato e sottoscritto.

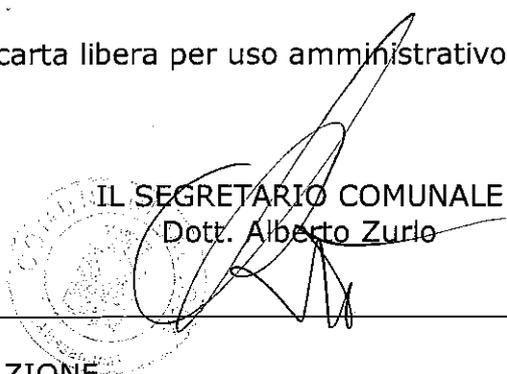
IL PRESIDENTE
F.to BERGOGLIO Gianfranco

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Alberto Zurlo

Copia conforme all'originale rilasciata in carta libera per uso amministrativo.

Lì 27/9/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Alberto Zurlo



ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*)

Lì 27/9/2013

L'ADDETTO ALLE PUBBLICAZIONI
F.to Camilla GILARDINO

ESTREMI DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____ per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione nel sito web istituzionale di questo Comune (art. 134 - 3° comma - D. Lgs. n. 267/2000)

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi art. 134 - 4° comma - D. Lgs. n. 267/2000 .

Lì, 27/9/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Alberto Zurlo