



COPIA

COMUNE DI BALZOLA

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 37

**OGGETTO : DETERMINAZIONE CRITERI PER EROGAZIONE
CONTRIBUTI PER TINTEGGIATURE FACCIAE
EDIFICI**

L'anno **DUEMILAUNDICI** addì **DICIOTTO** del mese di **MAGGIO** alle ore **14,00**
nella sala delle riunioni.

Esaurite le formalità prescritte dal vigente Statuto , vennero per oggi convocati i componenti di
questa Giunta Comunale .

Fatto l'appello risultano:

N° ORDINE	COGNOME E NOME		PRESENTI	ASSENTI
1	BERGOGLIO GIANFRANCO	SINDACO	SI	
2	TORRIANO MARCO	VICE SINDACO	SI	
3	COSTANZO ENRICO	ASSESSORE	NO	SI
4	RASCA DANIELA	ASSESSORE	SI	

Con l'intervento e l'opera della sig.ra AVINO dr.ssa Mariarosaria - SEGRETARIO
COMUNALE , riconosciuto legale il numero degli intervenuti , il Signor BERGOGLIO
Gianfranco , nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la deliberazione Consiglio Comunale n. 14 del 02/05/2011 ad oggetto "Approvazione del regolamento per l'erogazione dei contributi per la tinteggiatura della facciate degli edifici nel centro abitato" ;

DATO ATTO che il Regolamento nel fissare i principi e le disposizioni generali per l'erogazione dei contributi demanda alla Giunta Comunale le seguenti attività:

- a) La quantificazione degli importi economici da erogarsi
- b) I criteri di valutazione degli elementi , previsti dall'art. 5 del Regolamento in oggetto ed aventi pari valenza, da utilizzarsi dalla Commissione Esaminatrice per la formazione della graduatoria :
 - 1) importanza dell'edificio
 - 2) importanza dello spazio pubblico su cui prospetta
 - 3) visibilità dell'edificio
 - 4) stato di degrado

DATO ATTO che per la quantificazione degli importi economici da riconoscere alle domande di contributo ammesse si fa riferimento al costo medio delle opere di tinteggiatura delle facciate con utilizzo di ponteggio metallico temporaneo per i lavori in quota , desunte dal Prezziario Regionale delle Opere Pubbliche della Regione Piemonte ;

DATO ATTO che per stabilire i punteggi di valutazione degli elementi si fa riferimento :.

- 1) importanza dell'edificio da un punto di vista architettonico, attraverso l'utilizzo della Tav. 4 - 1:1000 "Sviluppi del nucleo storico-ambientale" del PRGC.
- 2) Importanza dello spazio pubblico su cui l'edificio prospetta dando priorità alle vie del centro storico
- 3) Visibilità dell'intervento assegnando priorità alle facciate aventi maggiori dimensioni
- 4) Stato di degrado assegnando priorità agli interventi che interessano edifici sui quali è previsto il rifacimento totale o parziale dell'intonaco.
- 5) Ammissione alla graduatoria dell'anno precedente

TANTO premesso ;

VISTI i pareri favorevoli dei Responsabili dei servizi resi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 ;

CON VOTI favorevoli unanimi resi in modo palese

DELIBERA

1) STABILIRE in €/mq 5,00 ,l'importo del contributo erogabile , misurato su superficie vuoto per pieno, ad eccezione delle aperture superiori a mq.6, con il massimale di € 1.000,00 per ogni istanza . L'importo del contributo potrà essere ridotto nel caso in cui le spese sostenute e documentate siano inferiori al contributo ammesso ;

2) DI STABILIRE i seguenti punteggi agli elementi di valutazione di cui all'art. 5 del Regolamento :

- a) Importanza dell'edificio da un punto di vista architettonico:
 - punti 3 per gli edifici inseriti nella 2° e 3° classe della tav. 4 del PRGC" sviluppi del nucleo storico-ambientale
 - punti 2 per gli edifici inseriti nella 4° e 5° classe della tav. 4 del PRGC" sviluppi del nucleo storico-ambientale
 - punti 1 per gli edifici posti al di fuori della cartografia , ma interni al centro abitato

- b) Importanza dello spazio pubblico su cui l'edificio prospetta.
punti 3 per gli edifici inseriti nel centro storico come risultanti dalla Tav. 2 del PRGC.
punti 2 per gli edifici inseriti nella zona di tipo B del PRGC
punti 1 per gli edifici inseriti nelle zone di tipo E del PRGC
 - c) Visibilità dell'intervento
punti 3 per le superfici complessive superiore a 200 mq
punti 2 per le superfici compresa tra i 200 e 100 mq
punti 1 per le superfici inferiori a 100 mq.
 - d) Stato di degrado delle facciate
punti 3 per le istanze che prevedono anche il rifacimento totale o parziale dell'intonaco
punti 2 per le istanze che interessano edifici con facciate al grezzo
punti 1 per le istanze che interessano edifici già tinteggiati .
 - e) Ammissione alla graduatoria anno precedente
le istanze ammesse in graduatoria nell'anno precedente e non finanziate per carenza di stanziamenti di bilancio, mantengono il punteggio precedentemente determinato a cui vengono assegnati punti 3
- 3) DARE ATTO** che i suddetti criteri vengono utilizzati dalla Commissione Esaminatrice per l'esame delle istanze pervenute .
- 4) DARE ATTO** che il responsabile del Servizio Tecnico provvederà agli adempimenti successivi e conseguenti.
- 5) DICHIARARE** all'unanimità dei voti la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma D. Lgs. n. 267/2000 .

COMUNE DI BALZOLA

Provincia di Alessandria

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ART. 49 Decreto Legislativo n. 267/2000

Provveduto all'istruttoria della pratica di deliberazione;

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE alla proposta di adozione del provvedimento deliberativo ad oggetto "DETERMINAZIONE CRITERI PER EROGAZIONE CONTRIBUTI PER TINTEGGIATURE FACCIATE EDIFICI" in ordine alla regolarità tecnica .

Balzola, lì 18 maggio 2011

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO**

F.to DEBERNARDI geom. Livio

Data lettura del presente verbale viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to BERGOGLIO Gianfranco

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to AVINO dr.ssa Mariarosaria

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata , in data odierna , per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32 , comma 1 , della legge 18 giugno 2009 , n. 69) .

Lì 18/5/2011

L'ADDETTO ALLE PUBBLICAZIONI
F.to GILARDINO Camilla

Copia conforme all'originale rilasciata in carta libera per uso amministrativo.

Lì 18/5/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to AVINO dr.ssa Mariarosaria

ESTREMI DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____
per decorrenza dei termini di cui all'art. 134 del D. Lgs. N. 267 del 18/8/2000 .

Lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE