



COPIA

COMUNE DI BALZOLA
Provincia di Alessandria

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE N. 31**

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ED
ESECUATIVO LAVORI DI SOSTITUZIONE
GENERATORE DI CALORE SCUOLA
DELL'INFANZIA**

L'anno **DUEMILAUNDICI** addì **VENTISETTE** del mese di **APRILE** alle ore **13,30** nella sala delle riunioni.

Esaurite le formalità prescritte dal vigente Statuto, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale.

Fatto l'appello risultano:

N° ORDINE	COGNOME E NOME		PRESENTI	ASSENTI
1	BERGOGLIO GIANFRANCO	SINDACO	SI	
2	TORRIANO MARCO	VICE SINDACO	SI	
3	COSTANZO ENRICO	ASSESSORE	NO	SI
4	RASCA DANIELA	ASSESSORE	SI	

Con l'intervento e l'opera della sig.ra AVINO dr.ssa Mariarosaria SEGRETARIO COMUNALE.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor BERGOGLIO Gianfranco , nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione G.C. n. 100 del 30/10/2010 di assegnazione fondi all'Ufficio Tecnico per i lavori di sostituzione generatore di calore scuola dell'Infanzia ;

VISTA la deliberazione Giunta Comunale n. 16 del 05/03/2011 relativa ad approvazione di progetto preliminare per i lavori di cui sopra avente un importo complessivo di € 29.000,00 ;

DATO ATTO che con determinazione Responsabile del servizio Tecnico n. 2 del 22/01/2011 veniva provveduto all'affidamento dell'incarico di predisposizione progettazione definitiva/esecutiva e direzione lavori allo Studio tecnico Associato PROGEST, rimanendo in carico all'Ufficio Tecnico comunale le attività di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione di cui al D.LGs. 81/2008 ;

VISTO il progetto definitivo/esecutivo predisposto ;

VISTA la validazione del progetto eseguita dall'Ufficio tecnico Comunale ai sensi del DPR 554/99 (All. B) ;

DATO ATTO che a seguito di esame degli atti , gli stessi rispondono alla richiesta dell'Amministrazione ;

CHE la spesa relativa viene confermata in totali € 29.000,00 ;

VISTO l'art. 25 del D.P.R. 554/99 ;

VISTI i pareri favorevoli dei Responsabili del servizio resi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 ;

CON VOTI favorevoli unanimi resi in modo palese

DELIBERA

1) APPROVARE il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di sostituzione generatore di calore scuola dell'Infanzia composto dai seguenti elaborati :

- 1) Relazione tecnica
- 2) Computo metrico estimativo e quadro economico
- 3) Calcolo oneri della sicurezza
- 4) Elenco prezzi
- 5) Analisi prezzi
- 6) Schema di contratto
- 7) Capitolato speciale di appalto impianti termici
- 8) Quadro di incidenza della manodopera
- 9) Progetto impianto elettrico

app_prog_definitivo_esecutivo_caldaie.doc

- 10) Schema elettrico unificare
- 11) Stralcio planimetrico 1:50 - locale caldaia
- 12) Tavola COBO3700 - scale varie - planimetria e sezione locale centrale termica
- 13) Piano di Sicurezza e Coordinamento , fascicolo dell'opera (predisposto dall'Ufficio tecnico)

2) APPROVARE altresì il quadro economico di spesa da cui risulta una spesa complessiva di € 29.000,00 - All.A) ;

3) DARE ATTO che non sussistono vincoli di tipo idrogeologico ai sensi della L. R. n. 45/89 del 09/08/1989 nelle aree interessate ai lavori in oggetto ;

4) DARE ATTO che la spesa di totali € 29.000,00 trova imputazione al seguente intervento :

- 2 04 01 01 (ex cap. 10250) ERP 2004 - per € 11.608,73
- 2 04 01 01 (ex cap. 10250) ERP 2009 - per € 3.760,00
- 2 04 01 01 (ex cap. 10250) ERP 2010 - per € 13.631,27

5) DARE ATTO che ai fini e per gli scopi del D.Lgs n 81/2008 risultano individuati i seguenti soggetti :

- Responsabile dei lavori : Debernardi geom. Livio
- Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione : Debernardi geom. Livio
- Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione : Debernardi geom. Livio

6) DARE ATTO che ai sensi dell'art. 7 co. 1 lett. c) del DPR 380/2001 e s.m.i. (T.U. edilizia) , la validazione del progetto redatta ai sensi del D.Lgs. 163/2006 sostituisce il permesso di costruire ;

7) DARE ATTO che il Responsabile del procedimento del presente intervento viene identificato nel geom. Debernardi Livio - Area Tecnica - che provvederà all'esecuzione di tutti gli adempimenti relativi e connessi alla presente opera ;

8) DARE ATTO che il presente intervento non comporta un aumento degli oneri di gestione previsti nel bilancio triennale 2011/2013 ;

9) DARE ATTO che trattandosi di intervento incidente totalmente su sedime di proprietà comunale non è stato disposto l'avvio di procedimento ai sensi della Legge n. 241/90 e s.m.i. e non sussiste procedimento espropriativo ;

10) DICHIARARE all'unanimità dei voti la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma del D. Lgs. n. 267/2000 .

COMUNE DI BALZOLA

Provincia di Alessandria

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ART. 49 Decreto Legislativo n. 267/2000

Provveduto all'istruttoria della pratica di deliberazione;

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE alla proposta di adozione del provvedimento deliberativo ad oggetto "**APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO LAVORI DI SOSTITUZIONE GENERATORE DI CALORE SCUOLA DELL'INFANZIA**" in ordine alla regolarità tecnica .

Balzola, lì 27/4/2011

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO**

F.to DEBERNARDI geom. Livio

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

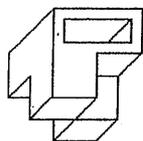
ART. 49 Decreto Legislativo n. 267/2000

Vista la proposta di deliberazione;

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE alla proposta di adozione del provvedimento deliberativo ad oggetto "**APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO LAVORI DI SOSTITUZIONE GENERATORE DI CALORE SCUOLA DELL'INFANZIA**" in ordine alla regolarità contabile.

Balzola, lì 27/4/2011

**IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO**
F.to AVINO dr.ssa Mariarosaria



PROGEST

STUDIO TECNICO ASSOCIATO

per. ind. Paolo CAVALLONE
Collegio AL-AT-TO n. 849

per. ind. Franco SESIA
Collegio AL-AT-TO n. 2791

geom. Fabio MOLINARI
Collegio Casale M.to n. 651

Casale Monferrato, li 30/03/2011
pag.1 di pagg. 1

COMUNE DI BALZOLA
VIA ROMA, 67
15031 BALZOLA (AL)

N. File: [COB03700.doc]

Vs. rif:

Oggetto: Progetto definitivo - esecutivo impianto di riscaldamento della Scuola dell'Infanzia "REGINA MARGHERITA" sita in Balzola (AL) - Via Piave, n° 13.

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

1) Importo complessivo dei lavori <u>soggetti a rib. d'asta</u> (sostituzione impianto termico - rifacimento impianto elettrico - posa tubazione acqua interrata)	€	20.673,04
Importo Oneri per la sicurezza <u>non soggetti a rib. d'asta</u>	€	842,61
Importo complessivo	€	21.515,65
+ IVA 20%	€	4.303,13
Compenso per attività del responsabile del procedimento ai sensi art. 18 L. 109/94 (2,0 % dell'importo complessivo)	€	430,31
<i>Subtotale 1</i>	€	26.249,09
2) Spese tecniche per progetti, direzione lavori, collaudi	€	2.200,00
+ 2% contrib. previd. (su € 2.112,00)	€	42,24
+ 4% contrib. previd. (su € 88,00)	€	3,52
Contributo previdenziale calcolato sulla base delle casse dei periti industriali (al 2%) e dei geometri (al 4%)		
+ IVA 20% su € 2.245,76	€	449,15
<i>Subtotale 2</i>	€	2.694,91
3) Imprevisti	€	56,00
TOTALE	€	29.000,00

Progest Studio Tecnico Associato
per. ind. Paolo CAVALLONE

Paolo Cavallone
849



COMUNE DI BALZOLA

VIA ROMA, 67 - C.A.P. 15031

P.I. - C.F. 00450010061 - TEL. 0142 804131 - FAX 0142 804106 - e-mail info@comune.balzola.al.it

RELAZIONE - VERIFICA SU PROGETTO ESECUTIVO

Il Responsabile del Procedimento

Premesso che nell'ambito della programmazione delle opere pubbliche di questa Amministrazione Comunale, è stata prevista tra l'altro, la realizzazione della seguente opere:

LAVORI DI RIFACIMENTO GENERATORI DI CALORE SCUOLA DELL'INFANZIA
--

Visto che con delib. G.C. n° 16 del 05/03/2011 è stato approvato il progetto preliminare.

Visto che la redazione del progetto definitivo/esecutivo è stata affidata allo studio tecnico Associato PROGEST di Casale M. to

Visto che il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Procedimento di attuazione dell'intervento suddetto previsto dal programma triennale dei lavori pubblici, per le fasi della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione:

Visto che, in relazione a quanto disposto dall'art. 93 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., come, attraverso la progettazione, articolata nelle tre fasi ivi previste, si deve assicurare:

1. la qualità dell'opera e la rispondenza alle finalità relative.
2. la conformità alle norme ambientali e urbanistiche
3. il soddisfacimento dei requisiti essenziali, definiti dal quadro normativo nazionale e comunitario.

Visto ed esaminato il progetto esecutivo, presentato dal professionista incaricato, dal quale risulta:

VINCOLI ESISTENTI	Sull'edificio non si registrano vincoli particolari
CONFORMITA' AL PROGETTO DEFINITIVO	Ai sensi del D.lgs. 163/2006 è stata prodotta unica progettazione definitiva/esecutiva
RILASCIO AUTORIZZAZIONI PRESCRITTE	Non sono previste preliminari autorizzazioni
PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA	Trattandosi di opera di sostituzione di caldaia esistente non si prevede il piano di manutenzione di cui all'art. 40 del DPR 554/99. E' presente fascicolo di manutenzione ove sono previsti gli interventi manutentivi di cui al DPR 412/93 per la parte termica e del DPR. 462/2001 per la parte elettrica.
AUTORIZZAZIONI, PERMESSI, NULLA-OSTA ECC.	Nessuno
RIFERIMENTO AI PROFILI AMBIENTALI	L'intervento non ricade in aree o edifici a vincolo paesaggistico di cui al D.Lgs. 152/2006

Alla presenza del progettista incaricato CAVALLONE P.I. Paolo dello studio TECNICO Associato PROGEST

VISTO inoltre l'articolo 47 del D.P.R. 21/12/1999 n°554, ai sensi del quale, a cura del sottoscritto ed alla presenza dei progettisti, è necessario procedere ad una verifica del progetto come dal seguente prospetto:



COMUNE DI BALZOLA

VIA ROMA, 67 - C.A.P. 15031

P.I. - C.F. 00450010061 - TEL. 0142 804131 - FAX 0142 804106 - e-mail info@comune.balzola.al.it

CONFORMITA' CON LA NORMATIVA VIGENTE E AL DOCUMENTO PRELIMINARE DI PROGETTAZIONE	verificato
CORRISPONDENZA PROGETTISTI AFFIDATARI E SOTTOSCRIZIONE AI DOCUMENTI	si
COMPLETEZZA DOCUMENTAZIONE	Verificata documentazione
FATTIBILITA' TECNICO AMMINISTRATIVA - ECONOMICA	si
INDAGINI GEOLOGICHE E GEOGNOSTICHE	non previste data la natura dell'intervento
INDAGINI ARCHEOLOGICHE	non previste
CORRISPONDENZA DELLE INDAGINI ALLE SCELTE PROGETTUALI	Non previste
COMPLETEZZA, ADEGUATEZZA E CHIAREZZA DEGLI ELABORATI	si
RELAZIONI DI CALCOLO STRUTTURE ED IMPIANTI	Previsti nella relazione tecnica valori e rendimenti del generatore di calore .
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - VERIFICA CORRISPONDENZA	si
RISPONDENZA SCELTE PROGETTUALI ALLE ESIGENZE DI MANUTENZIONE E GESTIONE	si
DICHIARAZIONI RISPETTO PRESCRIZIONI NORMATIVE, TECNICHE E LEGISLATIVE	si
ACQUISIZIONI APPROVAZIONI ED AUTORIZZAZIONI DI LEGGE	Non necessarie particolari autorizzazioni
COORDINAMENTO TRA PROGETTO, CONTRATTO E CAPITOLATO	si
VERIFICA RISPONDENZA AI CANONI DELLA LEGALITA'	si

VISTA la Legge 8 giugno 1990 n°142;
 VISTA la Legge 7 agosto 1990 n°241;
 VISTA la Legge 15 maggio 1997 n°127;
 VISTA la Legge 16 giugno 1998 n°191;
 VISTO il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.
 VISTO il D.P.R. 21/12/1999 n°554;

PROPONE

l'approvazione del progetto esecutivo inerente l'opera descritta in narrativa, per un importo complessivo di €. 29.000,00 esprimendo parere FAVOREVOLE alla sua fattibilità amministrativa e tecnica.



COMUNE DI BALZOLA

VIA ROMA, 67 - C.A.P. 15031

P.I. - C.F. 00450010061 - TEL. 0142 804131 - FAX 0142 804106 - e-mail info@comune.balzola.al.it

DICHIARA

Che, in rapporto alla specifica tipologia ed alla dimensione dei lavori di cui trattasi, le prescrizioni di cui al comma 5, dell'art.93 del D. Lgs. vo 12/04/2006 n.163, sono sufficienti.

ATTESTA

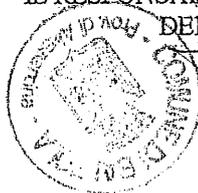
La positiva verifica del progetto esecutivo dichiarandone la conformità alla normativa vigente ed al documento preliminare alla progettazione, ai sensi dell'art. 47 del DPR 21/12/1999 n. 554,

Balzola, lì 13/04/2011

IL PROGETTISTA
STUDIO TECNICO ASSOCIATO
PROGEST



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
DEBERNARDI *geom./Livio*



Data lettura del presente verbale viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to BERGOGLIO Gianfranco

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to AVINO dr.ssa Mariarosaria

Copia conforme all'originale rilasciata in carta libera per uso amministrativo.

Lì 7/5/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to AVINO Dr.ssa Mariarosaria

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*) ed è stata compresa nell'elenco delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (*art. 125, del T.U. n. 267/2000*).

Lì 7/5/2011

L'ADDETTO ALLE PUBBLICAZIONI
F.to DELMIGLIO Germano

ESTREMI DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____
per decorrenza dei termini di cui all'art. 134 del D.Lgs. n. 267 del 18/8/2000 .

Lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE