



COPIA

COMUNE DI BALZOLA

Provincia di Alessandria

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 16

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE
SOSTITUZIONE GENERATORE DI CALORE
SCUOLA DELL'INFANZIA**

L'anno **DUEMILAUNDICI** addì **CINQUE** del mese di **MARZO** alle ore **10,00** nella sala delle riunioni.

Esaurite le formalità prescritte dal vigente Statuto, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale.

Fatto l'appello risultano:

N° ORDINE	COGNOME E NOME		PRESENTI	ASSENTI
1	BERGOGLIO GIANFRANCO	SINDACO	SI	
2	TORRIANO MARCO	VICE SINDACO	SI	
3	COSTANZO ENRICO	ASSESSORE	SI	
4	RASCA DANIELA	ASSESSORE	SI	

Con l'intervento e l'opera della sig.ra AVINO dr.ssa Mariarosaria SEGRETARIO COMUNALE.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor BERGOGLIO Gianfranco , nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la deliberazione Giunta Comunale n. 100 del 30/10/2010 di assegnazione fondi e individuazione del R.U.P. per gli interventi di sostituzione generatore di calore della scuola dell'Infanzia , "Regina Margherita" ;

VISTA la determinazione Responsabile del Servizio tecnico n. 2 del 22/01/2011, con la quale veniva provveduto all'affidamento dell'incarico, alla ditta PROGEST di Casale M.to, per il supporto alla progettazione preliminare, della progettazione definitiva/esecutiva dell'impianto e dell'attività di Direzione Lavori ;

Dato atto che l'attività di redazione del progetto preliminare e l'attività di coordinatore per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori, di cui al D.Lgs. 81/2008 , vengono svolte dal geom. Debernardi Livio – Ufficio tecnico Comunale;

VISTO che l'ufficio tecnico comunale ha provveduto alla predisposizione del progetto preliminare sulla base delle indicazioni fornite dall'Amministrazione Comunale e del supporto tecnico fornito dalla PROGEST ;

CHE la spesa risultante dal quadro economico ammonta a complessivi € 29.000,00 ;

VISTA la documentazione prodotta ;

CHE a seguito dell'esame degli atti , gli stessi rispondono alla richiesta dell'Amministrazione ;

ESAMINATA la documentazione prodotta , redatta ai sensi dell'art. 18 del Regolamento approvato con DPR 21/12/1999 n. 554 ;

VISTA la relazione-verifica redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 18/02/2011 in ordine ai requisiti essenziali di carattere urbanistico ed ambientale con esito positivo (All. A) ;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Servizio Tecnico e del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

CON VOTI favorevoli unanimi resi in modo palese ;

DELIBERA

1) APPROVARE il progetto preliminare dei lavori di sostituzione generatore di calore scuola dell'Infanzia composto da :

- relazione tecnico , descrittiva e prime indicazioni per la stesura piano di sicurezza
- quadro economico di spesa
- planimetria interventi

e depositato agli atti ;

2) APPROVARE il quadro economico di spesa da cui risulta una spesa complessiva di € 29.000,00 (All. B) ;

3) DARE ATTO che la spesa di totali € 29.000,00 trova imputazione al seguente intervento :

- 2 04 01 01 (ex cap. 10250) ERP 2004- per € 11.608,73
- 2 04 01 01 (ex cap. 10250) ERP 2009- per € 3.760,00
- 2 04 01 01 (ex cap. 10250) ERP 2010- per € 13.631,27

4) DARE ATTO che l'ufficio tecnico comunale – geom. Debernardi Livio provvederà a tutti gli adempimenti connessi al D. Lgs. n.81/2008 ;

5) DARE ATTO che il presente intervento non comporterà oneri aggiuntivi di spesa di gestione oltre a quelli già previsti nel bilancio triennale 2010/2012 ;

6) DARE ATTO che il presente intervento interessa bene di proprietà comunale per cui non viene disposto avvio di procedimento ai sensi L. n. 241/90 ;

7) DICHIARARE all'unanimità dei voti la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi art. 134 - 4° comma – D. Lgs. n. 267/2000 .

COMUNE DI BALZOLA

Provincia di Alessandria

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ART. 49 Decreto Legislativo n. 267/2000

Provveduto all'istruttoria della pratica di deliberazione;

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE alla proposta di adozione del provvedimento deliberativo ad oggetto "**APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE SOSTITUZIONE GENERATORE DI CALORE SCUOLA DELL'INFANZIA**" in ordine alla regolarità tecnica .

Balzola, lì 5 marzo 2011

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO**

F.to DEBERNARDI geom. Livio

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

ART. 49 Decreto Legislativo n. 267/2000

Vista la proposta di deliberazione;

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE alla proposta di adozione del provvedimento deliberativo ad oggetto "**APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE SOSTITUZIONE GENERATORE DI CALORE SCUOLA DELL'INFANZIA**" in ordine alla regolarità contabile.

Balzola, lì 5 marzo 2011

**IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

F.to AVINO dr.ssa Mariarosaria



A.I.A.)

COMUNE DI BALZOLA

VIA ROMA, 67 - C.A.P. 15031

P.I. - C.F. 00450010061 - TEL. 0142 804131 - FAX 0142 804106 - e-mail info@comune.balzola.al.it

RELAZIONE - VERIFICA SU PROGETTO PRELIMINARE**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Vista la Determinazione Responsabile servizio Tecnico n. 02 del 22/01/2011 relativa ad affidamento di incarico per il supporto alla redazione di progetto preliminare e la progettazione definitivo/ esecutivo per i lavori di sostituzione generatore di calore scuola dell'Infanzia .

Premesso che nell'ambito della programmazione delle opere pubbliche di questa Amministrazione comunale, è stata prevista, tra l'altro, la realizzazione della seguente opera

SOSTITUZIONE GENERATORI DI CALORE SCUOLA DELL'INFANZIA

VISTO che la redazione della progettazione, è stata affidata all'Ufficio Tecnico comunale -- geom. Debernardi Livio .

VISTO che il sottoscritto è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento di attuazione di ogni singolo intervento previsto, per le fasi della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione;

VISTO che, in relazione a quanto disposto dall'art.93 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., attraverso la progettazione articolata nelle tre fasi ivi previste, si deve assicurare :

- a) la qualità dell'opera e la rispondenza alle finalità relative;
- b) la conformità alle norme ambientali e urbanistiche;
- c) il soddisfacimento dei requisiti essenziali, definiti dal quadro normativo nazionale e comunitario.

CHE dagli studi di massima effettuati la spesa relativa risulta di € 29.000,00 in relazione a quanto sopra l'Amministrazione Comunale provvedeva a stanziamento fondi

VISTO ed esaminato il progetto preliminare predisposto

VISTO il documento preliminare della progettazione .

VINCOLI ESISTENTI	Sull'edificio non si registrano vincoli particolari . L'edificio è inserito in centro storico-ambientale
LIMITI DI SPESA	La spesa viene stabilita in massime € 29.000,00
CARATTERISTICHE QUALITATIVE E FUNZIONALI	La progettazione deve prevedere la sostituzione dell'attuale caldaia di tipo atmosferico funzionante a gas-metano , con altra ad alto rendimento

**COMUNE DI BALZOLA**

VIA ROMA, 67 - C.A.P. 15031

P.I. - C.F. 00450010061 - TEL. 0142 804131 - FAX 0142 804106 - e-mail info@comune.balzola.al.it

RAGIONI DELLA SCELTA	La vetustà del generatore di calore (anno 1981) e gli elevati costo di funzionamento hanno indotto l'Amministrazione alla sostituzione programmata
ESIGENZE DA SODDISFARE	L'amministrazione intende realizzare impianto costituito da generatore di calore con potenzialità di circa 75 kw , funzionante a gas-metano, per l'impianto di riscaldamento a termosifoni e per la produzione di ACS Parte della produzione di ACS necessaria per la cucina e i servizi igienici sarà soddisfatta con l'installazione sulla falda Ovest della copertura di pannelli solari con idoneo serbatoio di accumulo.
RIFERIMENTO AI PROFILI AMBIENTALI	L'intervento non ricade in aree a vincolo paesaggistico.
UTILIZZO DI MATERIALI DI RIUSO E RICICLAGGIO	Nell'intervento progettato non vengono utilizzati materiali di riuso

VISTO inoltre l'articolo 46 del D.P.R. 21/12/1999 n°554 , ai sensi del quale, a cura del sottoscritto ed alla presenza dei progettisti, è necessario procedere ad una verifica del progetto preliminare in rapporto alla tipologia, alla categoria, all'entità e alla importanza dell'intervento, si precisa quanto segue e si verifica :

- 1) CHE il progetto preliminare presentato è composto dagli elaborati previsti all'art.18 del citato regolamento;
- 2) CHE i singoli documenti sono stati predisposti sulle indicazioni degli artt. 19-20-21-22-23 del regolamento;
- 3) CHE la progettazione predisposta risulta:
 - a) corrispondente alle indicazioni fornite dall'Amministrazione Comunale
 - b) corrispondente ai criteri di progettazione indicati nel regolamento;
 - c) coerente con il contesto della zona;
 - d) capace di realizzare gli intendimenti prefissati minimizzando i costi di realizzazione, gestione e manutenzione.

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n°241;

VISTA la Legge 15 maggio 1997 n°127;

VISTA la Legge 16 giugno 1998 n°191;

VISTO il D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

VISTO il D.P.R. 21/12/1999 n°554;

**COMUNE DI BALZOLA**

VIA ROMA, 67 - C.A.P. 15031

P.I. - C.F. 00450010061 - TEL. 0142 804131 - FAX 0142 804106 - e-mail info@comune.balzola.al.it

PROPONE

Alla Giunta Comunale l'approvazione del progetto preliminare inerente l'opera descritta in narrativa, per un importo complessivo di € 29.000,00 esprimendo parere FAVOREVOLE alla sua fattibilità amministrativa e tecnica.

DICHIARA

Che, in rapporto alla specifica tipologia ed alla dimensione dei lavori di cui trattasi, le prescrizioni di cui al comma 3, dell'art.93 del D.Lgs. 163/2006 sono sufficienti.

ATTESTA

La positiva verifica del progetto preliminare, ai sensi del combinato disposto di cui all'art.93 comma 6 del D. Lgs. 163/2006 e all'art.46 D.P.R. 21 dicembre 1999 n°554.

Balzola, lì 18/02/2011

IL PROGETTISTA

DEBARNARDI geom. Livio



IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

DEBARNARDI geom. Livio

Data lettura del presente verbale viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to BERGOGLIO Gianfranco

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to AVINO dr.ssa Mariarosaria

Copia conforme all'originale rilasciata in carta libera per uso amministrativo.

Lì 10/3/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to AVINO dr.ssa Mariarosaria

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*) ed è stata compresa nell'elenco delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (*art. 125, del T.U. n. 267/2000*).

Lì 10/3/2011

L'ADDETTO ALLE PUBBLICAZIONI
F.to DELMIGLIO Germano

ESTREMI DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____
per decorrenza dei termini di cui all'art. 134 del D.Lgs. n. 267 del 18/8/2000 .

Lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE