

**COPIA**

COMUNE DI BALZOLA

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 34

**OGGETTO: TRASFERIMENTO IMMOBILIARE ASILO INFANTILE
"REGINA MARGHERITA" AL COMUNE DI BALZOLA .
RETTIFICHE FORMALI ALLA DELIBERAZIONE DI
CONSIGLIO COMUNALE N. 73 DEL 16/11/1984 -
PUBBLICITÀ - TRASCRIZIONE - ATTI CATASTALI**

L'anno **DUEMILADODICI** addì **DICIOTTO** del mese di **DICEMBRE** alle ore **18,00** nella sala delle riunioni.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalle vigenti normative, vennero per oggi convocati i componenti di questo Consiglio Comunale in seduta **STRAORDINARIA** di prima convocazione.

Fatto l'appello risultano:

N°	COGNOME E NOME	PRESENTI	ASSENTI
1	BERGOGLIO Gianfranco	SI	
2	TORRIANO Marco	NO	SI
3	BACHIS Aldo	SI	
4	COSTANZO Enrico	SI	
5	GABBAN Vander	SI	
6	SILANO Carlo	SI	
7	RANDAZZO Pietro	SI	
8	DEAMBROGIO Franca	SI	
9	RASCA Daniela	NO	SI
10	CARTURAN Luigi	SI	
11	BARALE Giuseppe	SI	
12	GRIGNOLIO Stefano	SI	
13	COPPA Mauro	SI	

Con l'intervento e l'opera del sig. **ZURLO dr. Alberto** - **SEGRETARIO COMUNALE** , riconosciuto legale il numero degli intervenuti , il Signor **BERGOGLIO Gianfranco** , nella sua qualità di **SINDACO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITO l'intervento del Sindaco il quale relaziona al Consiglio circa il recente riesame degli atti d'ufficio concernenti la devoluzione al patrimonio immobiliare del comune di Balzola dell'ex Ente Morale Asilo Infantile Regina Margherita di Balzola, dopo opportuna procedura ;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale di Balzola n. 80 del 30 settembre 1983 con cui si esprimeva parere favorevole in ordine alla volontà espressa dal Consiglio di Amministrazione dell'Asilo Infantile "Regina Margherita" di Balzola relativamente alla proposta di estinzione dell'Ente medesimo e di passaggio dei beni patrimoniali al Comune di Balzola ;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del Piemonte n. 35-37783 del 09 ottobre 1984 relativa all'estinzione dell'Asilo Infantile Regina Margherita in Balzola e al trasferimento dei relativi beni patrimoniali al Comune di Balzola ;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale del Comune di Balzola n. 73 del 16 novembre 1984 con cui l'ente sostanzialmente:

1. Prendeva atto del disposto di cui alla delibera G.R. n. 35-37783 del 09/10/84;
2. Provvedeva alla somma complessiva di L. 742.983 a saldo delle passività a carico dell'estinto Asilo Infantile "Regina Margherita" di Balzola;

DATO ATTO che non risultano essere effettuate:

- la registrazione dell'atto di acquisizione (delibera consiliare) debitamente repertoriato;
- la trascrizione della nuova situazione di proprietà della struttura in capo al Comune di Balzola;
- la voltura catastale dell'immobile;

RITENUTO pertanto necessario provvedere alla rettifica della precedente deliberazione consiliare onde integrare gli elementi costitutivi e/o dichiarativi del diritto di proprietà del bene e poterne ottenere la relativa trascrizione ;

ATTESO che l'atto conclusivo del diritto di trasferimento e segnatamente la deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 16 novembre 1984 – Asilo Infantile "R. Margherita" di Balzola – Liquidazione delle passività arretrate - richiede delle rettifiche formali e delle precisazioni necessarie e segnatamente:

- l'immobile di cui trattasi è sito in Balzola alla via Piave n. 9, iscritto al N.C.E.U. al Foglio 11, mappale n. 798-1856 avente un valore di circa € 77.468,53;
- occorre puntualizzare che l'acquisizione dell'immobile da parte del Comune è avvenuta sostanzialmente a titolo gratuito e *ope legis*, in quanto la somma versata per L. 742.983 , pari ad € 383,71 in favore dell'Ente Morale non è da considerarsi corrispettivo per la cessione dell'immobile, ma erogazione di un contributo a saldo delle passività dello stesso onde consentirne l'estinzione;
- occorre puntualizzare che permane sul bene il vincolo socio assistenziale imposto dalla precitata G.R. in quanto lo stesso continua ad essere destinato a scuola dell'infanzia e che comunque il vincolo socio assistenziale continuerà

a permanere sullo stesso bene *sub specie* di destinazione per fini assistenziali o, eventualmente, mediante destinazione delle rendite dallo stesso prodotte per fini socio assistenziali;

- la dicitura generica "*prendere atto del disposto di cui alla delibera G.R*" di cui alla deliberazione di C.C. n. 73 del 16 novembre 1984 deve essere intesa come "*il trasferimento della proprietà dei beni dell'Asilo Infantile Regina Margherita*" al Comune di Balzola.

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Bilancio di Previsione 2012 e i relativi allegati;

VISTA la Legge 6972/1980;

VISTO il Titolo II del Codice Civile;

VISTA la Legge Regionale 20/1982 e ss.mm.ii;

VISTI gli allegati alla presente deliberazione che ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile espressi ai sensi dell'art. 49, comma 2, del D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli n. 11 su n. 11 presenti e votanti espressi in modo palese

D E L I B E R A

Di recepire e approvare senza riserva tutto quanto in premessa esposto;

Di rettificare e integrare la deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 16 novembre 1984 citata in premessa secondo quanto segue:

- l'immobile di cui trattasi è sito in Balzola alla via Piave n. 9, iscritto al N.C.E.U. al Foglio 11, mappale n. 798-1856 avente un valore di circa € 77.468,53;
- che l'acquisizione dell'immobile da parte del Comune è avvenuta sostanzialmente a titolo gratuito e *ope legis*, in quanto la somma versata per L. 742.983, pari ad € 383,71, in favore dell'Ente Morale non è da considerarsi corrispettivo per la cessione dell'immobile, ma erogazione di un contributo a saldo delle passività dell'Ente Morale onde consentire l'estinzione dei rapporti attivi e passivi in capo allo stesso;
- che permane sul bene il vincolo socio assistenziale imposto dalla precitata G.R. in quanto lo stesso continua ad essere destinato a scuola dell'infanzia e che comunque il vincolo socio assistenziale continuerà a permanere sullo stesso bene *sub specie* di destinazione per fini assistenziali o , eventualmente , mediante destinazione delle rendite dallo stesso prodotte per fini socio assistenziali;
- la dicitura generica "*prendere atto del disposto di cui alla delibera G.R*" di cui alla deliberazione di C.C. n. 73 del 16 novembre 1984 deve essere intesa come "*il trasferimento della proprietà dei beni dell'Asilo Infantile Regina Margherita*" al Comune di Balzola.

Di incaricare i competenti uffici comunali di completare le procedure di pubblicità e trascrizione in premessa citate tramite:

- la registrazione della presente deliberazione consiliare e dei suoi allegati quale atto di acquisizione definitiva del bene innanzi emarginato, debitamente repertoriata ;
- la trascrizione della presente deliberazione in favore del Comune di Balzola e contro l'Ente Morale Asilo Infantile Regina Margherita;
- la voltura catastale

Di allegare al presente atto quali parti integranti e sostanziali:

1. Proposta di autoscioglimento e passaggio e dei beni;
2. Relazione di stima degli immobili;
3. Deliberazione di Giunta Regionale del Piemonte n. 35-37783 del 09 ottobre 1984;
4. Delibere di consiglio Comunale n. 80 del 30 settembre 1983 e n. 73 del 16 novembre 1984
5. Ispezione ipotecaria e catastale

ASILO INFANTILE "REGINA MARGHERITA"

B A L Z O L A

Balzola, 29/8/1983

COMUNE DI BALZOLA	
N. 188	arrivato il
29 AGO. 1983	
Evase il	N.
Cal. 2	Classe Fasc.

AL SINDACO DEL COMUNE
DI BALZOLA

OGGETTO = Proposta autoscioglimento e passaggio beni
al Comune di Balzola -

In allegato alla presente si trasmette copia della deliberazione n. 9/83 in data 26/7/1983, esecutiva ai sensi di legge, con l'invito a voler esprimere il relativo parere .

Si resta in attesa di copia del provvedimento da adottarsi da parte del C.C. per l'inoltro della pratica relativa al Presidente della Giunta Regionale.

Distinti saluti.-



IL PRESIDENTE

Luciano Villani

COMUNE DI BALZOLA
(Provincia di Alessandria)

R E L A Z I O N E

descrittiva e di stima del fabbricato sito in Balzola, Via
Piave, adibito a scuola materna e denominato " Asilo Regina Margheri

=====

XXXXXXXXXXXX

RELAZIONE

oooooooo

In dipendenza di atto deliberativo in corso di perfezionamento inteso a sciogliere il Consiglio di Amm.ne della scuola materna denominata " Asilo Regina Margherita " e trasferire i beni mobili ed immobili dell' Ente in capo al Comune di Balzola per il proseguimento di tale importante attività didattica nel Capoluogo, si rende necessaria la compilazione di una relazione descrittiva e di valutazione del fabbricato ed annesse dipendenze e di tutte le scorte mobili e suppellettili esistenti nei locali della scuola.

La relazione ha lo scopo oltre che di attribuire ai cespiti mobiliari ed immobiliari appartenenti all' Asilo un effettivo valore di riferimento ai prezzi attuali e di fornire altresì gli elementi fondiari - catastali e descrittivi - atti ad individuare nella sua esatta determinazione e consistenza l'immobile oggetto del proposto trasferimento.

Mentre per i beni mobili, scorte varie, suppellettili , arredi, stoviglie e materiale didattico é stato compilato un inventario descrittivo e numerico, che viene allegato alla presente relazione, per il fabbricato é stata compilata una planimetria del piano terreno e del 1° piano , nonché una stralcio della mappa catastale della zona .

Lo scrivente ha effettuato diversi sopralluoghi sulla località ha preso le misure necessarie , si é reso conto delle condizioni di stabilità delle strutture di fabbrica, dello stato di conservazione delle opre di finitura e degli infissi, dello stato di efficienza degli impianti e delle condizioni generali dello stabile nel suo complesso .

Trattasi di una edificio elevato a due piani fuori terra, in buone condizioni di stabilità, costruito con buoni e corretti criteri edilizi .

Non sono emerse nel corso dell'esame del fabbricato carenze strutturali , né sono apparsi difetti tali da pregiudicare la sua utilizzazione come scuola .

E' iscritto nel N.C.E.U. del Comune di Balzola alla partita n. 792 in capo alla ditta :E.M." ASILO INFANTILE" REGINA MARGHERITA " ed é contraddistinto con il mappale 798-1856 del F.11 con una consistenza di mc.2519 e con una rendita catastale di L.3.526.

Indubbiamente é un fabbricato che risente della mancanza di strutture moderne idonee ed appropriate all'esercizio della sua particolare funzione didattica, ma pure così come si trova attualmente ^{per assicurare} una efficace utilizzazione come sede della scuola materna del capoluogo, con il proposito e l'impegno di eseguire

entro il più breve tempo possibile
o rinnovare\ quegli impianti tecnologici di riscaldamento, idraulico ed igienico-sanitari attualmente consunti ed inadeguati.

E' mancata od almeno é stata insufficiente l'opera di manutenzione del fabbricato negli ultimi anni, per cui esso ha subito un rapido e pronunciato degrado che occorre arrestare con un incisivo intervento manutentivo di rinnovamento e di sostituzione rivolto a tutto il complesso immobiliare .

E' dotato di un ampio cortile cintato adatto allo svolgimento dei giuochi ed alle esercitazioni ginniche all'aperto.

E' posto in una posizione di prim'ordine , nel centro dell'abitato, di facile accesso ed in zona sufficientemente tranquilla.

E' proponibile ed economicamente conveniente l'ulteriore utilizzazione in futuro del fabbricato come sede della scuola materna , avendone i fondamentali requisiti e le caratteristiche strutturali ed ambientali ; é indispensabile , come già accennato , un oculato e radicale intervento di miglioramento generale e di potenziamento ed ammodernamento dei servizi e degli impianti .

Il fabbricato principale copre una superficie edificata di mq. 286.

Il valore in comune commercio del fabbricato allo stato attuale ed annesso sedime può essere determinato nella somma globale di L. 150.000.000.=

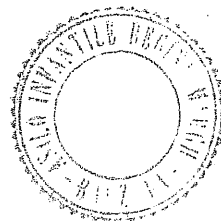
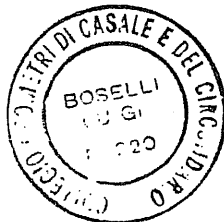
Le scorte come da inventario hanno un valore non superiore a L. 10.000.000.=

In complesso il valore del fabbricato e delle scorte in esso contenute é di L. 160.000.000.= (centosessantamila milioni).

Alla presente relazione sono allegati un inventario dei beni mobili ed una planimetria del fabbricato .

Balzola li 18 Luglio 1983

Il tecnico com.le
(geom. Luigi Boselli)



INVENTARIO ASILO " REGINA MARGHERITA "

B A L Z O L AREFETTORIO

1)	tavolini piccoli	n.	10
2)	sedie piccole	n.	40
3)	tavole formica per giochi	n.	3
4)	panche legno piccole	n.	7
5)	tavolino legno porta-oggetti	n.	1
6)	tavolo legno per salotto	n.	1
7)	armadio	n.	1
8)	giradischi con 2 amplificatori + n° 8 dischi	n.	1
9)	gruppo 4 cestini porta-giocattoli	n.	1
10)	sedie per cucina	n.	7

A U L A

1)	lavagna	n.	1
2)	cattedra con sedia	n.	1
3)	tavola da disegno su cavalletto	n.	1
4)	armadio legno grande	n.	1
5)	armadio medio con vetrata	n.	1
6)	mobiletto piccolo con antine	n.	1
7)	colonne legno porta-vasi	n.	3
8)	banchi piccoli	n.	40
9)	sedie piccole	n.	40

ENTRATA

1)	armadio legno a 2 ante	n.	1
2)	buffet con vetrina	n.	1
3)	tavolino piccolo con due sedie	n.	1
4)	porta-ombrelli in plastica	n.	1
5)	attaccapanni	n.	1

S A L O T T O

1)	tavolo legno con 4 sedie	n.	1
2)	divano imbottito	n.	1
3)	buffet a vetri verdi con 2 ante	n.	1
4)	attaccapanni	n.	1
5)	piantana con 3 lampade	n.	1
6)	proiettore con bobine	n.	1
7)	macchina da scrivere piccola	n.	1
8)	falco imbalsamato	n.	1



1° P I A N O

1)	tavolo da salotto	n.	1
2)	sedie	n.	6
3)	attaccapanni	n.	1
4)	buffet a vetri 3 ante (con servi- zi da caffè e bicchieri) + bian- cheria - <u>SIGILLATO</u> -	n.	1
5)	armadi legno	n.	1
6)	armadio a muro blu - <u>SIGILLATO</u>	n.	1
7)	sedie	n.	3
8)	lavagnette	n.	22
9)	materiale natalizio vario	-	-
10)	tappeto per scivolo	n.	1
11)	gomma per innaffiare il giardino	n.	1
12)	divise (n. 35 cappellini - 26 grembiulini bianchi - 24 collet- ti)	-	-
13)	bandiera con asta		

C U C I N A

1)	cucchiaini	n.	75
2)	forchette	n.	32 + 3 piccole
3)	cucchiaini	n.	14
4)	coltelli	n.	7
5)	coltelli grandi	n.	2
6)	cavatappi	n.	1
7)	pinza per pane	n.	1
8)	mestoli	n.	4
9)	cucchiaini legno	n.	3
10)	paletta alluminio	n.	1
11)	apriscatole	n.	1
12)	grattugia	n.	1
13)	scodelle	n.	3
14)	caffettiera maiolica	n.	1
15)	sbuccia-patate	n.	1
16)	caffettiera alluminio	n.	2
17)	padelle miste	n.	3
18)	pentole miste	n.	4
19)	pentolini misti	n.	6
20)	coperchi alluminio misti	n.	6
21)	tafferia	n.	1
22)	zuppiere miste maiolica	n.	2
23)	zuppiere miste plastica	n.	1
24)	colapasta plastica	n.	3
25)	orologio a muro	n.	1
26)	piatti a muro	n.	3
27)	pentolino con coperchio	n.	1
28)	passaverdura	n.	1
29)	secchiello plastica	n.	1
30)	bacinella plastica	n.	1
31)	scala doppia in ferro	n.	1
32)	lucidatrice	n.	1
33)	mobiletti con cassetti	n.	2

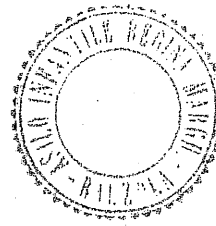
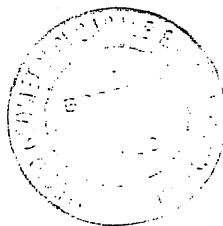


34)	mobile metallico	n.	1
35)	fornello a gas	n.	1
36)	frigorifero	n.	1
37)	mobiletto con cassetti e ante	n.	1
38)	buffet per cucina	n.	1
39)	mobiletto pensile (3 pezzi)	n.	1
40)	tavoli per cucina	n.	2
41)	ferro da stiro	n.	1
42)	macchinetta per camomilla	n.	1
43)	bicchieri	n.	10
44)	vassoi	n.	3
45)	buffet a vetri	n.	1
46)	tavolino	n.	1
47)	cassetta pronto soccorso	n.	1
48)	sedia a sdraio grande	n.	1

Balzola li 18 Luglio 1983

Il tecnico com.le
(geom.Luigi Boselli)

Luigi Boselli



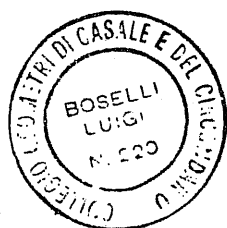
COMUNE DI BALZOLA

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

PLANIMETRIA

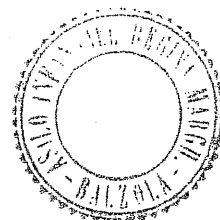
DELL EDIFICIO ADIBITO A SCUOLA MATERNA
DEL CAPOLUOGO

SCALA 1 : 100



18 LUG 1983

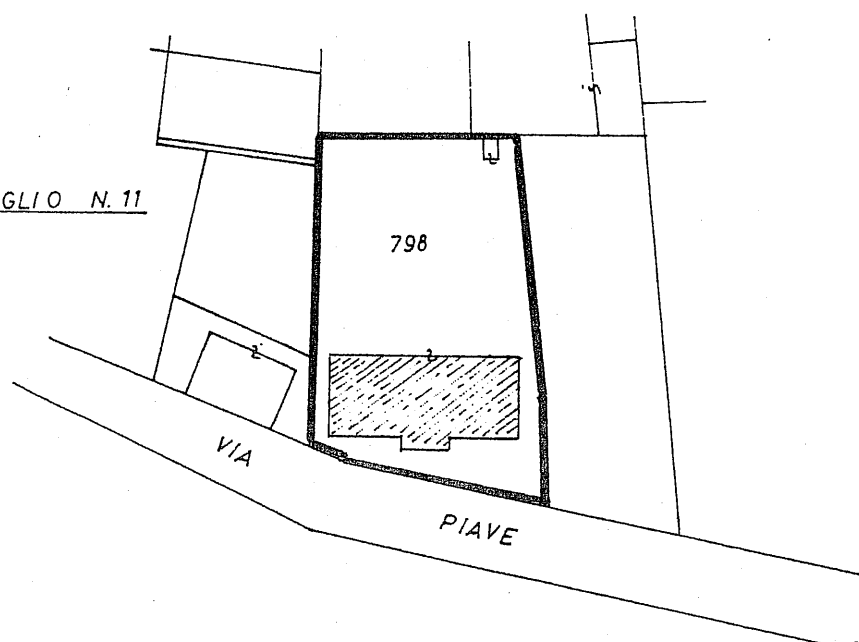
Luigi Boselli



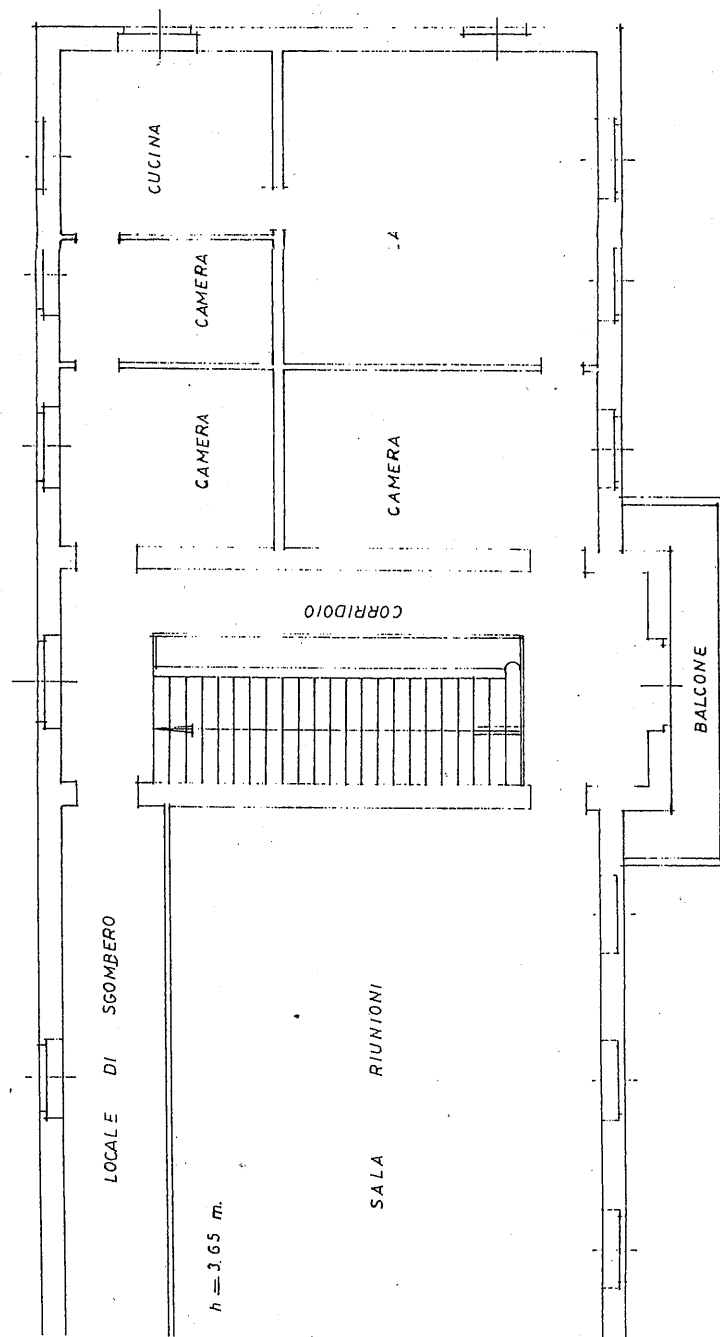
STRALCIO DELLA MAPPA CATASTALE

SCALA 1 : 1000

FOGLIO N. 11

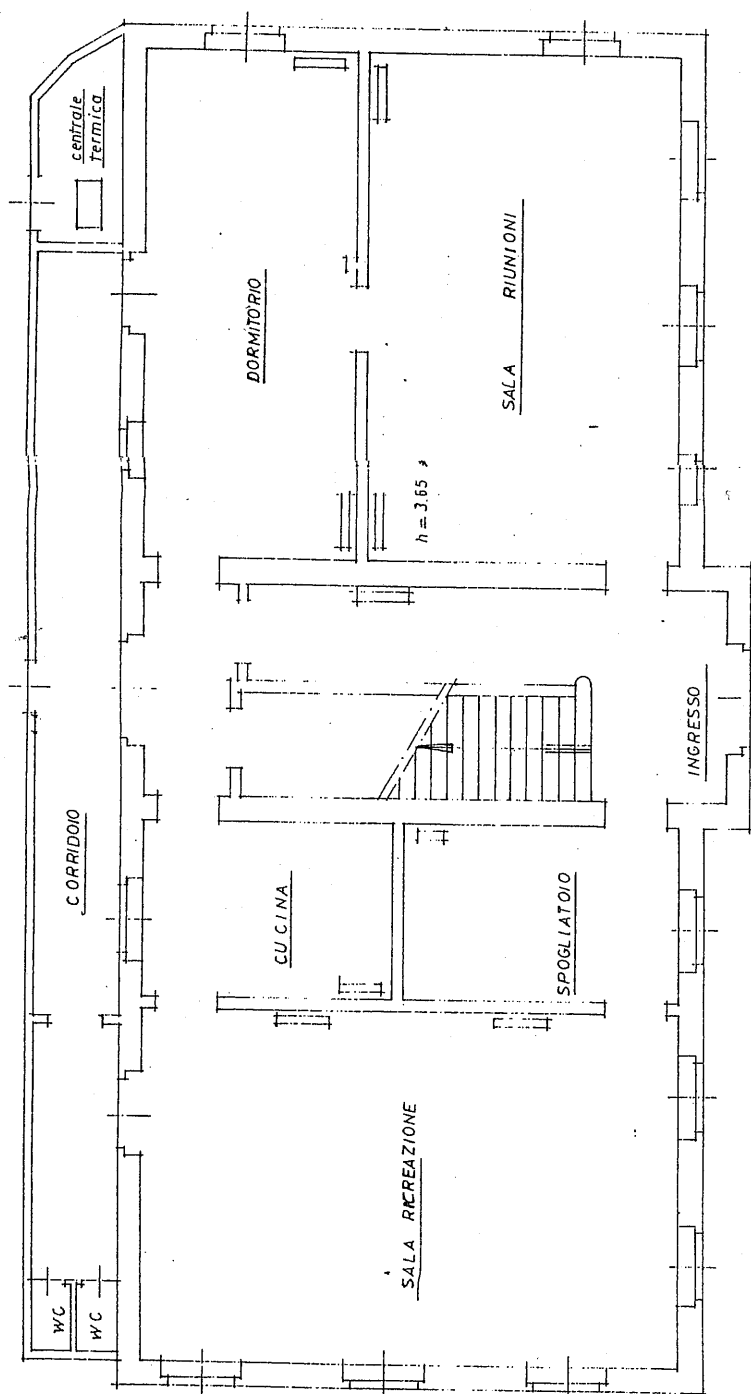


PIANTA
PRIMO PIANO



CORTILE

P I A N T A
PIANO TERRENO



Regione Piemonte

ASSESSORATO ALLA SANITA' E ASSISTENZA

Torino, n. 31.10.1984

Prot. n. 141 / 0934

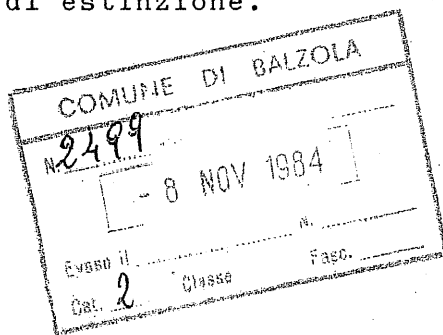
Risposta alla lettera

del

Allegati n. 1

OGGETTO:

Asilo Infantile Regina
Margherita di Balzola -
Trasmissione delibera-
zione di estinzione.



Al Signor Presidente
Asilo Infantile
Regina Margherita
BALZOLA AL

Al Signor Sindaco
del Comune di
BALZOLA AL

All'U.S.S.L. 76
CASALE M.TO AL

Al CO.RE.CO.
Sezione di Casale M.to
CASALE M.TO AL

Per l'esecuzione si trasmette copia conforme del provvedimento n. 35-37783 adottato in data 9.10.1984 con cui la Giunta Regionale ha deliberato l'estinzione dell'Asilo Infantile Regina Margherita di Balzola (AL).

Con l'occasione si precisa che l'art. 39 dello Statuto Regionale stabilisce che l'iniziativa delle funzioni amministrative demandate alla Regione rientra nella competenza della Giunta Regionale e quindi non occorre un ulteriore provvedimento dell'organo monocratico.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO IPAB
(Dott. G. GALANZINO)

RP/rp.
2P

Nella risposta citare gli estremi della presente lettera.

GIUNTA REGIONALE DEL PIEMONTE

COMMISSIONE DI CONTROLLO SUGLI ATTI DELLA
REGIONE PIEMONTE

Verbale n. 354

PROT. N. 3209

Torino.

24 OTT. 1984

SI CONSENTE L'ULTERIORE CORSO

IL PRESIDENTE

Patisti

Adunanza 9 ottobre 1984

L'anno millenovecentottantaquattro il giorno 9 del mese di ottobre alle ore 17,30 in Torino presso la Sede della Regione, Piazza Castello n. 165, nella apposita sala delle adunanze di Giunta, si è oggi adunata la Giunta Regionale, con l'intervento di Aldo VIGLIONE Presidente, Luigi RIVALTA Vice Presidente e degli Assessori, Sante BAJARDI, Mario BRUCIAMACCHIE, Corrado CALSOLARO, Giuseppe CERUTTI, Bruno FERRARIS, ~~XXXXXXXXXXXX~~, Andrea MIGNONE, Giancarlo TAPPARO; con l'assistenza del Segretario della Giunta Regionale, Pier Domenico CLEMENTE.
E' assente l'Assessore Ferrero.

(Omissis)

OGGETTO:

Estinzione Asilo Infantile Regina Margherita di Balzola (AL).

(35 - 37783)

A relazione dell'Assessore Bajardi:

L'Asilo Infantile Regina Margherita di Balzola (AL), Ente morale riconosciuto con R.D. 26/1/1933 ha per scopo, a norma dell'art. 2 dello Statuto vigente, di fornire assistenza ed insegnamento ai bambini di ambo i sessi del Comune di Balzola di età compresa fra i tre e i sei anni.

Con deliberazione n. 9 in data 26 luglio 1983 il Consiglio di Amministrazione ha proposto l'estinzione dell'ente ed il trasferimento del patrimonio al Comune di Balzola.

La proposta è motivata dal fatto che l'Ente dal 1980 ha cessato la propria attività statutaria non essendo più in grado di adempiere alle proprie funzioni per mancanza di mezzi finanziari.

In merito alla proposta hanno espresso il proprio parere favorevole il Comune di Balzola e il Comitato di Gestione dell'U.S.S.L. n. 76 con provvedimenti rispettivamente in data 30 settembre 1983 e 4 luglio 1984.

Il patrimonio dell'estinguendo Ente, quale risulta dalla documentazione prodotta, è così composto:

- fabbricato iscritto al N.C.E.U. del Comune di Balzola partita n. 792, F. 11, mapp. 798 - 1856 e cortile per un valore complessivo di £. 150.000.000;
- attrezzature coma da inventario agli atti per un valore di £. 10.000.000.

Inoltre, dall'ultimo conto consuntivo finanziario dell'Ente, si rileva un avanzo amministrativo di £. 136.931.

Per i motivi esposti, considerato che l'Ente non è più in grado di assicurare una presenza autonoma in campo assistenziale pubblico, si ritiene che la proposta di estinzione possa essere accolta; si concorda, altresì con l'intendimento espresso dall'Amministrazione dell'Ente, di devolvere i beni al Comune di Balzola.

Si ritengono realizzate, nel caso, le condizioni rispettivamente previste dagli artt. 27 e 31 del Codice Civile per l'ipotesi di estinzione della persona giuridica, ricorrendo per l'Ente l'impossibilità di raggiungere i propri scopi e sussistendo, nei confronti dell'Ente locale, l'analogia dei fini, attesi i compiti che la vigente legislazione attribuisce ai Comuni in materia di assistenza.

Ciò stante, la Giunta regionale, unanime, ai sensi della legge 17/7/1890 n. 6972 e successive modificazioni ed integrazioni e del relativo Regolamento Amministrativo approvato con R.D. 5/2/1891, n. 99, nonché degli artt. 27 e 31 del Codice Civile e del D.P.R. 15/1/72 n. 9; visti gli artt. 13 e 25 del D.P.R. 24/7/77 n. 616 e la L.R. n. 20 del 23/8/1982,

d e l i b e r a

l'estinzione dell'Asilo Infantile Regina Margherita di Balzola (AL) ed il trasferimento del patrimonio al Comune di Balzola con il vincolo della destinazione dei beni e delle relative rendite a servizi di assistenza sociale.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione ai sensi dell'art. 65 dello Statuto.

(O m i s s i s)

Il Presidente
della Giunta Regionale
Aldo Viglione

Il Segretario della Giunta
Pier Domenico Clemente

Estratto dal libro verbali delle deliberazioni assunte dalla Giunta Regionale in adunanza 9 ottobre 1984.

pa/ *La*



COMUNE DI BALZOLA

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 80

OGGETTO: ASILO INFANTILE "REGINA MARGHERITA " DI
BALZOLA- PARERE SU PROPOSTA AUTOSCIOGLI-
MENTO E PASSAGGIO BENI AL COMUNE DI
BALZOLA -

L'anno millenovecento ottantatre addì
trenta del mese di settembre
alle ore 21.00 nella sala delle riunioni.
Esaurite le formalità prescritte dalla vigente
Legge Comunale e Provinciale, vennero per oggi
convocati i componenti di questo Consiglio Comu-
nale in seduta ordinaria di 1^a convocazione.

Fatto l'appello risultano:

N. or.	COGNOME E NOME	Presente	Assente
1	TORRIANO Ferruccio	si	
2	RASTELLI Franco	si	
3	BONAFE' Francesco	si	
4	CELANTE Gino	si	
5	BETTONTE Gianfranco	si	
6	CARTURAN Giuseppe	si	
7	MAZZUCCO Elso	si	
8	BOTTA Giovanni	si	si
9	MERIGO Giuseppe	si	
10	PASINO Luigi	si	
11	RIBERTI Dino	si	
12	TOSELLI Luigi	si	
13	DEAMBROGIO Piercarlo	si	
14	BAVOSO Rino	si	
15	CAVIGIOLIO Giustino	si	

con l'intervento e l'opera del Signor

Dr. Maccaferri Pier Luigi - Segretario Comunale
Riconosciuto legale il numero degli intervenuti
il Signor Torriano Ferruccio
nella sua qualità di Sindaco assume
la presidenza e dichiara aperta la seduta.

Relata di Pubblicazione

Su attestazione del Messo si
certifica che copia della presen-
te è stata affissa all'albo pretorio
il giorno

5 OTT. 1983

e vi rimane per giorni 15.

IL SEGRETARIO



ESTREMI DI ESECUTIVITA'

Copia della presente è stata ri-
cevuta dal Co.re.Co. Sez. di
Casale in data

con elenco n°
in data

Il provvedimento è divenuto
esecutivo

essendo pervenuta decisione di
controllo
alla data del

IL SEGRETARIO

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la nota in data 29/08/83 dell'Asilo Infantile " Regina Margherita " di Balzola, con la quale viene trasmessa copia della deliberazione n° 9 del 26/07/83 adottata dal Consiglio di Amm.ne di tale Ente ed esaminata senza rilievi dal Co.Re.Co; di Casale Monf.to;

Dato atto che con la predetta deliberazione l'Amm/ne di tale Ente esprime volontà di addivenire ad autoscioglimento e formula proposta di estinzione dell'Ente medesimo e di passaggio beni patrimoniali al Comune di Balzola;

Preso atto delle motivazioni enunciate nella predetta deliberazione;

Esaminati gli atti allegati alla predetta deliberazione;

Udita la relazione del Presidente in merito;

Dopo breve discussione a cui intervengono i convenuti;

Rilevata l'opportunità di esprimere il proprio parere in merito;

Vista la Legge 17/07/1890 n° 6972;

Vista la L.R. 10/4/80 n° 20;

Vista la circolare n° 16/Ass./141 del 1/09/81 del Presidente della Giunta Regionale;

Con voti favorevoli unanimi resi nei modi di legge:

D E L I B E R A

- 1) - Esprimere parere favorevole in ordine alla volontà espressa dal Consiglio di Amm/ne dell'Asilo Infantile " Regina Margherita " di Balzola con proprio atto deliberativo n° 9/83 del 26/7/83, esecutivo ai sensi di legge, relativamente alla proposta di estinzione dell'Ente medesimo e di passaggio dei beni patrimoniali al Comune di Balzola.
- 2) - Prendere atto che l'Ente morale di cui sopra non dispone di personale dipendente e che i beni in proprietà esistenti risultano dalla documentazione allegata alla predetta deliberazione.
- 3) - Ad avvenuta esecutività, trasmettere copia del presente atto all'Amm/ne dell'Asilo Infantile " Regina Margherita " di Balzola per l'inoltro, unitamente alla pratica relativa, al Presidente della Giunta Regionale per gli atti di competenza.

COMUNE DI BALZOLA

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 73

OGGETTO: ASILO INFANTILE " R. MARGHERITA "
BALZOLA - LIQUIDAZIONE PASSIVITA'
ARRETRATE.

L'anno millenovecento ottantaquattro addi
sedici del mese di novembre

alle ore 21.00 nella solita sala delle riunioni

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Co-
munale e Provinciale vennero per oggi convocati i componenti di questo

Consiglio Comunale in seduta di prima convocazione

Fatto l'appello risultano:

N. d'ord.	COGNOME E NOME	Presente	Assente
1	TORRIANO FERRUCCIO	si	
2	RASTELLI FRANCO	si	
3	BONAFÉ' FRANCESCO		si
4	CELANTE GINO	si	
5	BETTONE GIANFRANCO	si	
6	CARTURAN GIUSEPPE	si	
7	MAZZUCCO ELSON		si
8	BOTTA GIOVANNI	si	
9	MERIGO GIUSEPPE	si	
10	PASINO LUIGI	si	
11	RIBERTI DINO	si	
12	TOSELLI LUIGI	si	
13	DEAMBROGIO PIERCARLO	si	
14	BAVOSO RINO	si	
15	CAVIGIOLLO GIUSTINO		
TOTALI		13	2

Con l'intervento e l'opera del Sig.

Dr. MACCAFERRI Pier Luigi - Segretario Comunale

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor

TORRIANO Ferruccio nella sua qualità di Sindaco

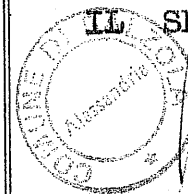
assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

Relazione di Pubblicazione

Su attestazione del
Messo si certifica che
copia della presente
è stata affissa all'al-
bo pretorio il giorno

22 NOV 1984
e vi rimane per giorni
15.

IL SEGRETARIO



Trasmessa alla Sezione del Co-
mitato Regionale di Controllo

EE.LL. di

con elenco N.

Prot. N.

in data

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la delibera C.C. n. 80 del 30/9/83 esecutiva ai sensi di legge e relativa a parere favorevole espresso in ordine alla volontà di auto scioglimento espressa dal C.A. dell'Asilo Infantile " R. Margherita " di Balzola e di passaggio dei beni patrimoniali al Comune di Balzola;

Vista la del. G. R.n. 35- 37783 del 9/10/84 relativa all'estinzione dell'Asilo Infantile " R. Margherita " di Balzola e trasferimento del patrimonio al Comune di Balzola;

Dato atto che a seguito di tale atto, di cui viene data lettura, verrà provveduto alla adozione di tutti gli atti necessari al formale passaggio dei beni dall'Ente estinto al Comune di Balzola;

Fatto peraltro presente che la ditta Luigi Viale S.p.A. di Casale Monf.to, a mezzo dell'Avv. Cesare Caire di Casale Monf.to, ha notificato all'Ente Morale " R. Margherita " atto ingiuntivo emesso dal pretore di Casale Monf.to, a seguito di ricorso presentato dalla ditta di cui sopra, relativo alla liquidazione della somma di L. 514.043, I.V.A. compresa, dovuta per forniture di generi alimentari di cui alle fatture n. 132, 2423, 2424, 5017, 5018, 7761, 7762 del 1980, ultimo anno di funzionamento dell'Ente, oltre alla somma di L. 228.940 per spese di atti, per totali e complessive L. 742.983;

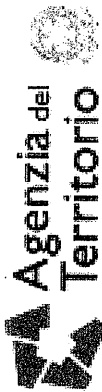
Rilevata la necessità di provvedere in merito al fine di evitare ulteriori e maggiori spese;

Visto lo stanziamento appositamente istituito nel Bilancio di previsione 1984;

Con voti favorevoli unanimi resi nei modi di legge:

D E L I B E R A

- 1) - Prendere atto del disposto di cui alla del. G.R. n. 35-37783 del 9/10/84, che si allega in copia al presente atto, sub A).
- 2) - Provvedere alla liquidazione della somma complessiva di lire L. 742.983, a saldo delle passività a carico dell'estinto Asilo Infantile " R. Margherita " di Balzola, come risultante dall'atto ingiuntivo notificato al Presidente dell'Ente stesso in data 20/10/84 e nota dell'Avv. Caire di Casale Monf.to, che in copia si allegano, sub B) -
- 3) - Imputare la spesa di cui sopra al Cap. 10270 " Liquidazione passività arretrate Asilo Infantile " che presenta stanziamento di L. 3.000.000 disponibile -
- 4) - Incaricare il Sindaco di tutti gli adempimenti relativi e conseguenti.
- 5) - Dichiarare, sempre all'unanimità dei voti, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi di legge.



Ufficio Provinciale di ALESSANDRIA

Visura storica per immobile

Data: 13/11/2012 - Ora: 10.07.28

Visura n.: T55267 Pag: 1

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/11/2012

Dati della richiesta	Comune di BALZOLA (Codice: A605)
Catasto Fabbricati	Provincia di ALESSANDRIA Foglio: 11 Particella: 798

INTESTATO

1	ENTE MORALE ASILO INFANTILE REGINA MARGHERITA DI BALZOLA	(1) Proprieta' per 1000/1000
---	--	------------------------------

Unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita
1		11	798				B/1	U	2519 m³	Euro 897,67 L. 1.738.110	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
				1856							
Indirizzo VIA PIAVE n. 5 piano: T;											
Notifica -											
							Partita	792	Mod. 58		

Mappali Terreni Correlati
Sezione - Foglio 11 - Particella 99999
Sezione - Foglio 11 - Particella 99999

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		
1	Urbana	11	798				B/1	U	2519 m³	L. 3.526	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo VIA PIAVE n. 5 piano: T;											
Notifica -											
							Partita	792	Mod. 58		

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Visura storica per immobile

Data: 13/11/2012 - Ora: 10.07.28

Fine

Visura n.: T55267 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/11/2012

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE MORALE ASILO INFANTILE REGINA MARGHERITA DI BALZOLA		(1) Proprieta' per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 30/06/1987			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

COMUNE DI BALZOLA

Provincia di Alessandria

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ART. 49 Decreto Legislativo n. 267/2000

Provveduto all'istruttoria della pratica di deliberazione;

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE alla proposta di adozione del provvedimento deliberativo ad oggetto "TRASFERIMENTO IMMOBILIARE ASILO INFANTILE "REGINA MARGHERITA" AL COMUNE DI BALZOLA . RETTIFICHE FORMALI ALLA DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 73 DEL 16/11/1984 - PUBBLICITÀ - TRASCRIZIONE - ATTI CATASTALI" in ordine alla regolarità tecnica .

Balzola, lì 15/12/2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to DEBERNARDI geom. Livio

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

ART. 49 Decreto Legislativo n. 267/2000

Vista la proposta di deliberazione;

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE alla proposta di adozione del provvedimento deliberativo ad oggetto "TRASFERIMENTO IMMOBILIARE ASILO INFANTILE "REGINA MARGHERITA" AL COMUNE DI BALZOLA . RETTIFICHE FORMALI ALLA DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 73 DEL 16/11/1984 - PUBBLICITÀ - TRASCRIZIONE - ATTI CATASTALI" in ordine alla regolarità contabile.

Balzola, lì 15/12/2012

**IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

F.to ZURLO dr. Alberto

Data lettura del presente verbale viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to BERGOGLIO Gianfranco

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ZURLO dr. Alberto

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata , in data odierna , per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico .

Lì 20/12/2012

IL RESPONSABILE DELLE
PUBBLICAZIONI
F.to MOSCA Antonella

ESTREMI DI ESECUTIVITÀ

☐ La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____ per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione nel sito web istituzionale di questo Comune (art. 134 - 3° comma - D. Lgs. n. 267/2000)

☐ La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi art. 134 - 4° comma - D. Lgs. n. 267/2000 .

Lì

IL SEGRETARIO COMUNALE

Copia conforme all'originale rilasciata in carta libera per uso amministrativo.

Lì 20/12/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ZURLO dr. Alberto