



COPIA

COMUNE DI BALZOLA

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 33

OGGETTO: APPROVAZIONE CONVENZIONE TRA LA REGIONE PIEMONTE E IL COMUNE DI BALZOLA PER REGOLARE L'UTILIZZO DEI BENI APPARTENENTI AL DEMANIO IDRICO

L'anno **DUEMILAUNDICI** addì **VENTIQUATTRO** del mese di **NOVEMBRE** alle ore **18,00** nella sala delle riunioni.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalle vigenti normative, vennero per oggi convocati i componenti di questo Consiglio Comunale in seduta **STRAORDINARIA** di prima convocazione.

Fatto l'appello risultano:

N°	COGNOME E NOME	PRESENTI	ASSENTI
1	BERGOGLIO Gianfranco	SI	
2	TORRIANO Marco	SI	
3	BACHIS Aldo	SI	
4	COSTANZO Enrico	SI	
5	GABBAN Vander	SI	
6	SILANO Carlo	SI	
7	RANDAZZO Pietro	SI	
8	DEAMBROGIO Franca	SI	
9	RASCA Daniela	SI	
10	CARTURAN Luigi	SI	
11	BARALE Giuseppe	SI	
12	GRIGNOLIO Stefano	SI	
13	COPPA Mauro	SI	

Con l'intervento e l'opera del sig. ZURLO dr. Alberto - **SEGRETARIO COMUNALE**, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor BERGOGLIO Gianfranco, nella sua qualità di **SINDACO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Sindaco relaziona :

premessi che :

- a seguito della realizzazione del nuovo scolmatore della Roggia Stura in comune di Balzola , i lavori di regimazione della roggia hanno determinato la formazione di diverse aree residuali , pertinenti allo scolmatore ed appartenenti al demanio idrico ;
- il D. Lgs. 112/98 stabilisce che alla gestione del demanio idrico provvedono le Regioni e degli Enti Locali competenti per territorio ;
- in attuazione del D.lgs. n. 112/98 , la L.R. 44/2000 ha disposto il mantenimento alla Regione delle funzioni inerenti il rilascio delle concessioni per le estrazioni materiali e l'uso delle pertinenze idrauliche delle aree fluviali relative ai corsi d'acqua di interesse regionale ;
- il comune di Balzola ha richiesto in data 04/08/2011 ha richiesto di poter utilizzare le aree residuali in frangia al tracciato dello scolmatore della Roggia Stura realizzato nel territorio di Balzola ;

Considerato l'interesse della Regione ad assegnare in gestione al comune di Balzola le aree demaniali in oggetto al fine di conseguire la più efficace ed efficiente gestione delle superfici ;

Ritenuto pertanto opportuno stipulare con la Regione Piemonte una convenzione per la definizione delle modalità di gestione e dei reciproci rapporti delle aree appartenenti al demanio idrico ;

Tanto premesso

Visti i pareri favorevoli dei Responsabili dei Servizi ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 ;

Con voti favorevoli n. 13 su n. 13 presenti e votanti resi nei modi di legge;

DELIBERA

1. Di fare proprio quanto esposto dal Sindaco ;
2. Di approvare la "Convenzione tra la Regione Piemonte e il Comune di Balzola (AL) per regolare l'utilizzo dei beni appartenenti al demanio idrico" composta di n. 7 articoli e che viene allegata al presente atto con la lettera A) .

DI SEGUITO

All'unanimità dei voti espressi nei modi e forme di legge

DELIBERA

DI RENDERE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi art. 134 - 4° comma - D.Lgs n. 267/2000.

CONVENZIONE TRA REGIONE PIEMONTE E COMUNE DI BALZOLA (AL) PER
REGOLARE L'UTILIZZO DEI BENI APPARTENENTI AL DEMANIO IDRICO.

Premesso che:

- a seguito della realizzazione del nuovo scolmatore della roggia Stura in Comune di Balzola, i lavori di regimazione idraulica della roggia hanno determinato la formazione di diverse aree residuali, pertinenziali allo scolmatore ed appartenenti al demanio idrico;
- tali aree residuali (aree nn. 1-2-3-4-5-8-9 nella planimetria generale allegata alla presente convenzione) derivanti dal frazionamento di lotti di terreno agricolo, per forma e dimensione non risultano più coltivabili e, in quanto intercluse, non risultano collegabili ad altri appezzamenti di terreno;
- altre aree di maggiore dimensioni (aree 6 e 7 nella planimetria generale allegata alla presente convenzione), necessarie per realizzare una fascia di rispetto dai nuclei abitati limitrofi al tracciato dello scolmatore della roggia Stura risultano intercluse;
- nel progetto di realizzazione dello scolmatore erano già previste opere di rinaturalizzazione volte al recupero di dette aree, al fine di poter migliorare l'inserimento del tracciato dello scolmatore nel territorio agricolo balzolese;
- il decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112 ed in particolare l'articolo 86 stabilisce che alla gestione del demanio idrico provvedono le Regioni e gli Enti locali competenti per territorio;
- in attuazione del D.Lgs. n. 112/1998, la legge regionale 26 aprile 2000, n. 44 ha disposto all'articolo 59, comma 1, lett. d) il mantenimento alla Regione delle funzioni inerenti il rilascio delle concessioni per le estrazioni materiali e l'uso delle pertinenze idrauliche delle aree fluviali relative ai corsi d'acqua di interesse regionale;
- il Comune di Balzola ha richiesto, con nota ns. prot. n. 63265 del 22/08/2001 di poter utilizzare le aree demaniali individuate nella cartografia allegata alla presente convenzione.

preso atto che le aree in questione, per le loro caratteristiche e dimensioni, non sono suscettibili di uso produttivo e che non ne è pertanto ipotizzabile un utilizzo in concessione da parte di privati;

visto che, per contro, il progetto per la realizzazione dello scolmatore prevede l'esecuzione di interventi di riqualificazione ambientale che interessano anche le aree demaniali di cui si tratta e che dovranno essere eseguiti dal Comune di Balzola, il quale dovrà, in seguito, curare la corretta manutenzione di dette aree;

considerato l'interesse della Regione ad attivare forme collaborative con altri soggetti istituzionali che abbiano competenze di gestione del territorio, al fine di conseguire la più efficace ed efficiente gestione delle superfici demaniali;

ritenuto pertanto opportuno assegnare in gestione al Comune di Balzola le aree demaniali in oggetto per le finalità di cui sopra, stipulando con lo stesso una convenzione per la definizione delle modalità di gestione e dei reciproci rapporti;

vista la determina n _____ del _____.

2. Il Comune provvede alla gestione delle aree oggetto della presente convenzione con oneri a proprio carico.
3. La convenzione è stipulata senza pregiudizio dei diritti dei terzi ed il Comune è tenuto ad utilizzare l'area demaniale in modo da non limitare o disturbare l'esercizio di diritti altrui e da non arrecare danni a terzi o alla stessa area demaniale.
4. **Il Comune tiene la Regione ed i suoi funzionari sollevati ed indenni da qualsiasi molestia e pretesa da parte dei terzi e risponde di ogni pregiudizio o danno derivante dall'applicazione della convenzione.**
5. E' fatto divieto al comune di cedere anche parzialmente a terzi le aree demaniali oggetto della presente convenzione.
6. E' fatto altresì divieto di costruire opere di qualsiasi genere, stabili o provvisorie, che non siano state autorizzate dalla Regione.

Articolo 5 Durata e validità

1. La presente convenzione ha durata di anni nove a decorrere dalla data della stipula ed è tacitamente rinnovata per altri nove anni, qualora una delle parti non ne notifichi formalmente la disdetta almeno sei mesi prima.
2. Salvo quanto previsto dall'articolo 3, comma 2, ogni modifica della presente convenzione dovrà essere concordata dalle parti e formalizzata con atto scritto e sottoscritto.

Articolo 6 Elezione di domicilio e norme finali

1. Per tutti gli effetti connessi al presente atto la Regione elegge domicilio in Torino, corso Bolzano 44 ed il Comune in Balzola (AL) Via Roma, 67 .
2. Il Comune per ogni rapporto derivante dalla presente convenzione fa riferimento alla Direzione Opere pubbliche, difesa del suolo, economia montana e foreste Settore Attività di supporto tecnico giuridico ed amministrativo.
3. La presente convenzione ricade sotto la previsione dell'art. 15 della l. 241/1990 e dell'articolo 18 della l.r. 7/2005 ed è soggetta alla disciplina richiamata da tali norme.

Articolo 7 Controversie

1. Le parti concordano di definire amichevolmente qualsiasi vertenza che possa nascere dall'interpretazione di questa convenzione.
2. Qualora non sia possibile la definizione amichevole, sarà competente in via esclusiva il Foro di Torino.

La presente convenzione, formata da n. 7 articoli, viene letta, approvata e sottoscritta dalle parti sia in calce che a margine di ogni foglio in segno di accettazione.

Torino, il

Per la Regione Piemonte
(Dott. ssa Maria Gambino)

Per il Comune di Balzola
(Rag. Bergoglio Gianfranco)

COMUNE DI BALZOLA

Provincia di Alessandria

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ART. 49 Decreto Legislativo n. 267/2000

Provveduto all'istruttoria della pratica di deliberazione;

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE alla proposta di adozione del provvedimento deliberativo ad oggetto "APPROVAZIONE CONVENZIONE TRA LA REGIONE PIEMONTE E IL COMUNE DI BALZOLA PER REGOLARE L'UTILIZZO DEI BENI APPARTENENTI AL DEMANIO IDRICO" in ordine alla regolarità tecnica .

Balzola, lì 21/11/2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to DEBERNARDI geom. Livio

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

ART. 49 Decreto Legislativo n. 267/2000

Vista la proposta di deliberazione;

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE alla proposta di adozione del provvedimento deliberativo ad oggetto "APPROVAZIONE CONVENZIONE TRA LA REGIONE PIEMONTE E IL COMUNE DI BALZOLA PER REGOLARE L'UTILIZZO DEI BENI APPARTENENTI AL DEMANIO IDRICO" in ordine alla regolarità contabile.

Balzola, lì 21/11/2011

**IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO**
F.to BERGOGLIO Gianfranco

Data lettura del presente verbale viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to BERGOGLIO Gianfranco

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ZURLO dr. Alberto

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata , in data odierna , per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32 , comma 1 , della legge 18 giugno 2009 , n. 69) .

Lì 26/11/2011

L'ADDETTO ALLE PUBBLICAZIONI
F.to GILARDINO Camilla

Copia conforme all'originale rilasciata in carta libera per uso amministrativo.

Lì 26/11/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ZURLO dr. Alberto

ESTREMI DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____ per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione nel sito web istituzionale di questo Comune (art. 134 - 3° comma - D. Lgs. n. 267/2000)

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi art. 134 - 4° comma - D. Lgs. n. 267/2000 .

Lì 26/11/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ZURLO dr. Alberto