

**COPIA**

COMUNE DI BALZOLA

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 23

**OGGETTO : APPROVAZIONE PROGETTO DI PEC
DENOMINATO AMBITO 2 DELLA RISERIA
VIGNOLA GIOVANNI**

L'anno **DUEMILAUNDICI** addì **VENTICINQUE** del mese di **LUGLIO** alle ore **18:00** nella sala delle riunioni.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalle vigenti normative, vennero per oggi convocati i componenti di questo Consiglio Comunale in seduta **STRAORDINARIA** di prima convocazione.

Fatto l'appello risultano:

N°	COGNOME E NOME	PRESENTI	ASSENTI
1	BERGOGLIO Gianfranco	SI	
2	TORRIANO Marco	SI	
3	BACHIS Aldo	SI	
4	COSTANZO Enrico	SI	
5	GABBAN Vander	SI	
6	SILANO Carlo	SI	
7	RANDAZZO Pietro	SI	
8	DEAMBROGIO Franca	SI	
9	RASCA Daniela	SI	
10	CARTURAN Luigi	SI	
11	BARALE Giuseppe	SI	
12	GRIGNOLIO Stefano	SI	
13	COPPA Mauro	NO	SI

Con l'intervento e l'opera del sig. **PALMIERI dr. Sante** - **SEGRETARIO COMUNALE**, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor **BERGOGLIO Gianfranco**, nella sua qualità di **SINDACO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la 2° Variante Generale al PRGC del Comune di Balzola approvato con Deliberazione G.R. n. 25-6825 del 18/09/2007 ;

DATO ATTO che con deliberazione Consiglio Comunale n. 30 del 26/11/2010 veniva approvata la proposta di eliminazione delle aree RME zona 1 che interessavano alcune zone del concentrico abitato oltre l'ambito 2 della Riseria Vignola S.p.A. , e nel contempo si prendeva atto della realizzazione e collaudo delle opere di riassetto territoriale con conseguente avvenuta minimizzazione del rischio idrogeologico delle aree in classe IIIB ;

Che con successiva deliberazione Consiglio Comunale n. 7 del 31/03/2011 veniva preso atto del parere favorevole della Regione Piemonte – Direzione Difesa del Suolo, sull'eliminazione delle aree RME zona 1 e conseguente riclassificazione delle stesse in aree di tipo IIIB con pericolosità Em (media o moderata) ;

VISTA la richiesta di approvazione di Piano Esecutivo Convenzionato denominato ambito 2 – RISERIA VIGNOLA pervenuta in data 09/06/2011 proposto dal Sig. Vignola Giovanni in qualità di Amministratore Unico della Riseria Vignola Giovanni S.p.A. con sede in Balzola , C.so Dante n. 24 per interventi di ampliamento del fabbricato produttivo esistente ;

CONSIDERATO CHE :

- gli elaborati e lo schema di convenzione sono stati esaminati dalla Commissione Edilizia in data 20/07/2011 con parere favorevole
- il Sindaco ha disposto l'accoglimento del Piano con D.S. n. 05 del 15/06/2011;
- gli atti tecnici e lo schema di convenzione sono stati pubblicati per quindici giorni consecutivi dal 15/06/2011 e che nei quindici giorni successivi alla pubblicazione non sono pervenute osservazioni;

RITENUTO pertanto necessario procedere all'approvazione degli elaborati progettuali di cui si compone il PEC con particolare riguardo alla bozza di convenzione che regolerà i rapporti tra il Comune e i proponenti l'intervento;

VISTO il D.P.R. 15.01.1972 n.8;

VISTO l'art 43 della Legge Regionale 05.12.1977 n. 56 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

VISTO lo Statuto del Comune di Balzola ;

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e s.m.i. ;

DATO ATTO che il Segretario Comunale ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa dell'atto ai sensi dell'art. 49 comma 2° del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

DATO ATTO che il Responsabile del Servizio Tecnico ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-urbanistica dell'atto ai sensi dell'art. 49 - comma 1° - del D. Lgs. 8.08.2000 n. 267,

CON VOTI favorevoli n. 12 contrari n. 0 espressi nei modi palesi

D E L I B E R A

DI APPROVARE il progetto di PEC denominato AMBITO 2 della Riseria Vignola Giovanni proposto dalla Riseria Vignola Giovanni S.p.A. con sede in Balzola - C.so Dante n. 24 interessante il terreno censito al foglio 11 mappali 319-315-2206-1866-1415-1549 composto dai seguenti allegati :

1. relazione illustrativa;
 2. schema di convenzione;
 3. norme specifiche di attuazione del P.E.C.;
 4. tavola 1 – rilievo generale
 5. tavola 2 – estratti di PRGC e mappa catastale – planimetria stato di fatto;
 6. tavola 3 – planimetria di progetto P.E.C.;
 7. tavola 4 – planimetria con indicazioni urbanizzazioni (fognature e acquedotto);
 8. tavola 5 – planimetria con indicazioni urbanizzazioni (enel , telecom e gas)
 9. tavola 6 - sezioni schematiche degli edifici in progetto
 10. tavola 7 - planimetria con schema fognario da realizzare e sezione
- parti integranti e sostanziali del presente atto anche se non materialmente allegati;

DI DARE mandato al tecnico comunale – Responsabile del Servizio Urbanistica – di stipulare la convenzione stessa ad esecutività intervenuta del presente atto;

Con successiva votazione unanime ai sensi art. 134, comma 4 . del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000

D E L I B E R A

Dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione.

COMUNE DI BALZOLA

Provincia di Alessandria

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ART. 49 Decreto Legislativo n. 267/2000

Provveduto all'istruttoria della pratica di deliberazione;

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE alla proposta di adozione del provvedimento deliberativo ad oggetto **“APPROVAZIONE PROGETTO DI PEC DENOMINATO AMBITO 2 DELLA RISERIA VIGNOLA GIOVANNI”** in ordine alla regolarità tecnica .

Balzola, lì 21/07/2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to DEBERNARDI geom. Livio

PARERE DEL SEGRETARIO COMUNALE

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE alla proposta di adozione del provvedimento deliberativo ad oggetto **“APPROVAZIONE PROGETTO DI PEC DENOMINATO AMBITO 2 DELLA RISERIA VIGNOLA GIOVANNI”** in ordine alla conformità dell'azione amministrativa alle leggi , allo statuto ed ai regolamenti .

Balzola, lì 21/07/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to PALMIERI dr. Sante

Data lettura del presente verbale viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to BERGOGLIO Gianfranco

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to PALMIERI dr. Sante

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata , in data odierna , per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32 , comma 1 , della legge 18 giugno 2009 , n. 69) .

Lì 28/7/2011

L'ADDETTO ALLE PUBBLICAZIONI
F.to GILARDINO Camilla

Copia conforme all'originale rilasciata in carta libera per uso amministrativo.

Lì 28/7/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to PALMIERI dr. Sante

ESTREMI DI ESECUTIVITÀ

☐ La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____ per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione nel sito web istituzionale di questo Comune (art. 134 - 3° comma - D. Lgs. n. 267/2000)

☒ La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi art. 134 - 4° comma - D. Lgs. n. 267/2000 .

Lì 28/7/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to PALMIERI Dr. Sante