

Regione Piemonte	
	COMUNE di BALZOLA - Via Roma n. 67 - Provincia di Alessandria

Lavori : RIPASSATURA COPERTURA EDIFICI VIA MONTEBELLO SEDE CABINA TELECOM

Impresa EDILSYSTEM srl – Regione Madonna 4 – Camagna M. to

Contratto : rep. n. -2288- del -19/11/2015-- registrato il 26/11/2015 - n. 2615-s. 1T .

Importo a ragione di perizia , dei lavori e delle spese	€. 11.136,77
Deduzione del ribasso d'asta del 6,15%	€.684,91
Importo dei lavori a base d'asta non soggetto a ribasso ai sensi dell'art. 131 co. 3 D.Lgs. 163/2006	€. 4.083,03
Importo a ragione di contratto dei lavori e delle spese	€. 14.534,89

RELAZIONE FINALE

PROGETTO: il progetto esecutivo, approvato con deliberazione Giunta comunale n. 41 del 21/09/2015, dell'importo complessivo di €. 19.000,00 di cui €. 11.136,77 a base d'appalto, €. 4.083,03 per oneri della sicurezza oltre a €. 3.780,19 per somme a disposizione dell'Amministrazione comunale ,

Con Determinazione R.S.T. n. 142 del 05/11/2015 i lavori vennero affidati all'Impresa EDILSYSTEM srl con sede in regione Madonna 4 Camagna M. to - con il ribasso del 6,15 % (sei virgola quindici per cento) e quindi per l'importo netto di €. 14.534,89

DIRETTORE LAVORI I lavori vennero diretti dal geom. Debernardi Livio - tecnico Comunale-

CONSEGNA LAVORI venne fatta in data 13/11/2015, nelle more di stipula del contratto, come da verbale in pari data.

TEMPO UTILE PER ULTIMAZIONE LAVORI : per l'ultimazione dei lavori sono previsti 20 giorni naturali e consecutivi. .

SOSPENSIONI : i lavori non vennero sospesi

ULTIMAZIONE : avvenuta in data 02/12/2015 come da verbale in data 03/12/2015

TEMPO IMPIEGATO: giorni consecutivi 18,

DITTA ESECUTRICE : I lavori sono stati eseguiti dall'impresa

□ EDILSYSTEM srl - Regione Madonna n. 4 – Camagna M.to – AL -

SUBAPPALTO : con determinazione RST n. 157 del 17/11/2015 venne autorizzato il subappalto per le opere di montaggio, smontaggio ponteggio alla M.Z. ponteggi srl con sede in Iomello – PV -

PERIZIA DI VARIANTE nel corso dei lavori **non si è reso** necessario provvedere a perizia suppletiva e di variante ai sensi del D.Lgs. 163/2006.

ORDINI DI SERVIZIO: non sono stati emessi ordini di servizio per comportamenti dell'impresa o per il richiamo agli obblighi contrattuali, ma è stato emesso un ordine di servizio in data 28/09/2015 per aspetti esecutivi di dettaglio.

ASSICURAZIONE: la ditta appaltatrice è in possesso delle seguenti posizioni assicurative

- INAIL 4027118 di ALESSANDRIA
- INPS 0204737847 di ALESSANDRIA
- Cassa Edile n. 5061 di ALESSANDRIA

CONTO FINALE E CREDITO DELL'IMPRESA: a saldo il conto finale , redatto in data 09/12/2015 è stato sottoscritto senza riserve dall'Impresa nelle seguenti risultanze:

- ammontare complessivo netto dei lavori €. 14.532,77 oltre ad I.V.A. di legge
- non risultano emessi S.A.L.

CONFRONTO TRA SOMMA AUTORIZZATA E SOMMA PREVISTA: la somma complessiva autorizzata da contratto, per i lavori appaltati è di €. 14.534,89

L'importo dei lavori eseguiti ammonta a €. **14.532,77** pertanto si ha una minor spesa di €. 2,12.

AVVISO AD OPPONENDUM. si è provveduto alla pubblicazione dell'avviso ad opponendum per 10 giorni dal 03/12/2015 affinché chiunque vanti crediti verso l'appaltatore per indebite occupazioni, di aree o stabili e danni arrecati nell'esecuzione dei lavori faccia apposita istanza al sottoscritto D. L.

DANNI DI FORZA MAGGIORE non si sono verificati danni di forza maggiore.

CESSIONE DI CREDITI DELL'IMPRESA : come da apposita dichiarazione della direzione lavori allegata alla contabilità finale, non sono stati notificati all'Ufficio da parte dell'Impresa o di terzi, atti intesi a cedere , impedire o sospendere il pagamento dei crediti derivanti dall'esecuzione dei lavori.

DESCRIZIONE DEI LAVORI : I lavori eseguiti consistono in:

Ripassatura della copertura dell'edificio sito in Via Montebello sede cabina Telecom, con sostituzione lattoneria.

Balzola, 09/12/2015

LA DITTA

EDILSYSTEM srl

EDILSYSTEM s.r.l.

Regione Madonna, 4

Tel. 0142 926676

15030 CAMAGNIA

Partita IVA 01416470068



Il Direttore Lavori

DEBERNARDI geom. Livio

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Quanto sopra premesso ,il sottoscritto Direttore lavori a seguito degli accertamenti compiuti con sopralluogo del 09/12/2015 con la scorta del contratto, della contabilità finale e di tutti gli atti contabili.

CONSIDERATO

1. CHE i lavori di **Ripassatura copertura edificio via Montebello sede cabina Telecom** sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte ed in conformità alle disposizioni contrattuali.
2. CHE si trovano in buono stato di conservazione
3. CHE sono stati regolarmente contabilizzati
4. CHE in base alla revisione tecnico - contabile si può confermare l'importo dello stato finale.

CERTIFICA

Che i lavori di cui trattasi sono stati eseguiti e ne liquida l'importo in €. 14.532,77 (quattordicimilacinquecentotrentadue/77), e non essendo stati corrisposti SAL ,risulta quindi un credito finale di **€.14.532,77 oltre ad IVA** , che salvo la superiore approvazione del presente atto, può pagarsi alla ditta **EDILSYSTEM srl** a saldo di ogni suo avere per l'oggetto sopra indicato.

Balzola, Lì 09/12/2015



IL DIRETTORE LAVORI
DEBERNARDI geom. Livio