



COPIA

COMUNE DI BALZOLA
Provincia di Alessandria

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE N. 94**

**OGGETTO: APPROVAZIONE BOZZA DI CONTRATTO DI
LOCAZIONE TRA IL COMUNE DI BALZOLA E LA
SOCIETA' WIND TRE SPA RELATIVA A
PORZIONE DI TERRENO DI PROPRIETA'
COMUNALE UBICATO AL F. XIV MAPPALI NN.
431 E 433 AL FINE DI INSTALLARE UNA
STAZIONE RADIO PER TELECOMUNICAZIONI**

L'anno **DUEMILADICIANNOVE** addì **CINQUE** del mese di **NOVEMBRE**
alle ore **18,30** nella sala delle riunioni.

Esaurite le formalità prescritte dal vigente Statuto, vennero per oggi
convocati i componenti di questa Giunta Comunale.

Fatto l'appello risultano:

N° ORDINE	COGNOME E NOME		PRESENTI	ASSENTI
1	TORRIANO MARCO	SINDACO	SI	NO
2	GRAZIOTTO LUCA	VICE SINDACO	SI	NO
3	PERUZZI ALESSIO	ASSESSORE	SI	NO

Con l'intervento e l'opera della Dr.ssa Laura SCAGLIOTTI dr.ssa Laura -
SEGRETARIO COMUNALE.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor TORRIANO MARCO,
nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che la società Wind tre spa ha comunicato l'intenzione di realizzare, su una porzione di circa 50 mq, di terreno di proprietà comunale distinto al Foglio 14 mappale n. 431-433 un impianto fisso di telefonia mobile stazione radio base .

RITENUTO doveroso assicurare a tutto il territorio comunale una copertura di telefonia mobile;

TENUTO conto che la realizzazione degli impianti radiocomunicazione è equiparabile alla realizzazione di opere di urbanizzazione

RILEVATO che la porzione richiesta è di dimensioni contenute e non pregiudica la consistenza patrimoniale dell'area, peraltro ad oggi non utilizzata a fine agricoli

RICHIAMATO la bozza di contratto di locazione nel quale viene stabilito il rapporto tra le parti, il periodo, la durata contrattuale, il canone annuo di locazione e tutto quanto disciplinante i rapporti

RITENUTO pertanto opportuno procedere all'approvazione dello schema di contratto di locazione all. A),

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica del responsabile del servizio tecnico e di regolarità contabile della del responsabile del servizio Economico Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18/08/2000, n.267

Con voti favorevoli unanimi resi in modo palese

D E L I B E R A

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

1) Di approvare, per quanto sopraesposto, lo schema di contratto di locazione allegato al presente atto tra il Comune di Balzola e la società Wind Tre spa con sede in Rho (MI) largo Metropolitana 5 - PI 13378520152 su una porzione di 50 mq di terreno di proprietà, identificato al foglio 14 particella 431- 433 di cui alle planimetrie su base catastale allegate alla presente deliberazione (all. A).

2) Di autorizzare il responsabile del servizio tecnico, geom. Debernardi Livio alla sottoscrizione del suddetto contratto di locazione

3) Di dare atto che il canone di affitto avrà decorrenza con l'effettivo inizio lavori e saranno introitate al relativo bilancio di previsione.

successivamente con votazione unanime

D E L I B E R A

Di dichiarare, con voti favorevoli ed unanimi, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma D. Lgs. n. 267/2000

COMUNE DI BALZOLA
Provincia di Alessandria

.....

PARERE DEL SEGRETARIO COMUNALE

ART. 49 Decreto Legislativo n. 267/2000

Provveduto all'istruttoria della pratica di deliberazione;

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE alla proposta di adozione del provvedimento deliberativo ad oggetto "**APPROVAZIONE BOZZA DI CONTRATTO DI LOCAZIONE TRA IL COMUNE DI BALZOLA E LA SOCIETA' WIND TRE SPA RELATIVA A PORZIONE DI TERRENO DI PROPRIETA' COMUNALE UBICATO AL F. XIV MAPPALI NN. 431 E 433 AL FINE DI INSTALLARE UNA STAZIONE RADIO PER TELECOMUNICAZIONI**" in ordine alla regolarità tecnica .

Balzola, lì 05/11/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to DEBERNARDI geom. Livio

COMUNE DI BALZOLA
Provincia di Alessandria

.....

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

ART. 49 Decreto Legislativo n. 267/2000

Provveduto all'istruttoria della pratica di deliberazione;

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE alla proposta di adozione del provvedimento deliberativo ad oggetto "**APPROVAZIONE BOZZA DI CONTRATTO DI LOCAZIONE TRA IL COMUNE DI BALZOLA E LA SOCIETA' WIND TRE SPA RELATIVA A PORZIONE DI TERRENO DI PROPRIETA' COMUNALE UBICATO AL F. XIV MAPPALI NN. 431 E 433 AL FINE DI INSTALLARE UNA STAZIONE RADIO PER TELECOMUNICAZIONI**" in ordine alla regolarità contabile.

Balzola, lì 05/11/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SCAGLIOTTI Dr.ssa Laura

Data lettura del presente verbale viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to TORRIANO Marco

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.ssa SCAGLIOTTI Laura

Copia conforme all'originale rilasciata in carta libera per uso amministrativo.

Lì 18/11/2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.ssa SCAGLIOTTI Laura

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*)

Lì 18/11/2019

L'ADDETTO ALLE PUBBLICAZIONI
F.to PAGIN Patrizia

ESTREMI DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____ per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione nel sito web istituzionale di questo Comune (art. 134 - 3° comma - D. Lgs. n. 267/2000)

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi art. 134 - 4° comma - D. Lgs. n. 267/2000 .

Lì 18/11/2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.ssa SCAGLIOTTI Laura