

**COPIA**



**COMUNE DI BALZOLA**  
**PROVINCIA DI ALESSANDRIA**

\*\*\*\*\*

**DETERMINAZIONE RESPONSABILE**  
**SERVIZIO TECNICO N° 65/2018**

**OGGETTO : ADEGUAMENTO                      REGOLAMENTO                      EDILIZIO**  
**COMUNALE-      SUPPORTO PER PREDISPOSIZIONE ATTI**  
**TECNICI - AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI ART. 36**  
**CO 2 D.LGs. 50/2016**

L'anno **DUEMILADICIOTTO** addì **DIECI** del mese di **MAGGIO** il sottoscritto **DEBERNARDI** geom. Livio , nella sua qualità di Responsabile del Servizio Tecnico Comune di Balzola come nominato con decreto Sindaco n. 04 del 24/05/2016 ;

Dato atto che con deliberazione Consiglio Regionale n. 247-45856 del 28/11/2017 a seguito dell'intesa tra Governo, Regioni ed Enti locali e stato approvato il nuovo regolamento edilizio tipo (*cd RET* ) che sostituisce integralmente il precedente documento approvato in conformità allo schema adottato ai sensi della L.R. n. 19/99, con la DCR 548-9691 del 29/07/1999

Rilevato che occorre provvedere all'approvazione del Regolamento edilizio entro il 03/07/2018 a pena l'applicazione delle definizioni uniformi del Regolamento Edilizio tipo vigente, prevalenti sulle disposizioni comunali

Dato atto che il Regolamento edilizio Tipo si compone di due distinte parti: la prima contenente le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi oltre alle disposizioni sovraordinate da applicare all'intero territorio Regionale , la seconda riportante le disposizioni regolamentari comunali in materia di edilizia che tengono conto delle specifiche peculiarità del territorio.

Dato atto che l'attività sopradescritta risulta particolarmente complessa e stante l'imminenza della scadenza del 03/07/2018 si rileva la necessità di supporto tecnico.

Vista la deliberazione Giunta Comunale n. 92 del 29/12/2017 e s.m.i. relativa ad approvazione PEG 2018 con assegnazione fondi ai Responsabili dei Servizi anno 2018;

Ritenuto più conveniente per l'Ente, nell'esercizio della facoltà concessa dall'art. 36 co. 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 di procedere all'affidamento diretto delle prestazioni di cui sopra, anche in ragione del modesto importo dell'incarico, allo Studio Tecnico Associato AISA con sede in Basaluzzo – AL – in Via Novi 70 CF. 01347280065, nella persona dell'Arch. Carrea Rosanna , garantendo nel contempo maggiore celerità ed economicità dell'affidamento.

Dato atto che lo che Studio Tecnico Associato AISA con sede in Basaluzzo – AL – in Via Novi 70 CF. 01347280065, nella persona dell'Arch. Carrea Rosanna, si è dichiarato disponibile all'adeguamento del Regolamento Edilizio in vigore , come da preventivo agli atti, al costo di € 2.000,00 oltre a CNAPIA 4% ed IVA 22%;

Ritenuto congruo l'importo del preventivo proposto, importo che è stato negoziato direttamente tra il Responsabile del procedimento e lo studio tecnico Associato.

Vista la certificazione di regolarità contributiva ai sensi della Legge n. 166/2002 in capo all'arch. Carrea Rosanna prot. INARCASSA\_0131184;

DATO atto della regolarità delle certificazioni previdenziali ai sensi dell'art. 6 DPR 207/2010 prot. INAIL\_10211370 scadenza 17/05/2018;

Richiamato l'art. 192, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, ai sensi del quale *«la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: il fine che con il contratto si intende perseguire; l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base»*;

Dato atto pertanto che:

- il fine che si intende perseguire con il presente affidamento è quello di adeguare gli strumenti urbanistici
- l'oggetto del contratto è l'incarico professionale per l'adeguamento del Regolamento edilizio .
- la scelta del contraente è effettuata con affidamento diretto ai sensi art. 36 co. 2 D.Lgs. 50/2016.
- la forma del contratto venga stipulato secondo l'uso del commercio ai sensi art. 32 co.14 del D.Lgs. 50/2016 con scambio di documenti di offerta ed accettazione sottoscritti tra Fornitore e Soggetto Aggiudicatore.

Dato atto altresì che le funzioni di responsabile unico del procedimento relativamente all'affidamento in oggetto sono assegnate al geom. Debernardi Livio.

Visto il D.P.R. n. 207/2010 ;

Visto il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. ;

Ritenuto necessario provvedere in merito

## **D E T E R M I N A**

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale

**1) INCARICARE** l'arch. CARREA Rosanna dello studio tecnico associato AISA con sede in Basaluzzo –AL – Via Novi n. 70 – C.F. 0134720065 dell'attività di adeguamento del Regolamento edilizio vigente al Regolamento edilizio tipo regionale , al costo netto di € 2.000,00 oltre a contrib. CNPAIA 4% ed IVA 22%,.

**2) IMPUTARE** ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. 267/200 e del principio contabile applicato all. 4/2 del D.Lgs. 118/2011, la spesa relativa al presente incarico ammontante a totale €. 2.537,60 alla missione 01 programma 06 cap. 770 " Prestazioni professionali per studi, progettazioni ,consulenze ect " bilancio 2018 codice meccanografico 0106103, con il seguente CIG. ZED23856D9.

**3) -DARE ATTO** che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2018;

**6) PROVVEDERE** agli adempimenti relativi e conseguenti e alla relativa liquidazione dando atto che all'emissione del mandato di pagamento verrà provveduto al versamento diretto dell'IVA ai sensi art. 17-ter del PDR 633/72.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**  
F.to DEBERNARDI geom. Livio

---

Ai sensi art. 151 comma 4 del D. Lgs n. 267/2000 si conferma la regolarità del presente provvedimento attestando la copertura finanziaria dell'impegno n° 425/2018 assunto alla missione 01 programma 06 cap. 770 bilancio 2018 codice meccanografico 0106103.

Lì 10/05/2018

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
F.to DI MARIA dr.ssa Maria Luisa

---

Publicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*).

Lì 29/05/2018

**IL RESPONSABILE SERVIZIO PUBBLICAZIONI**  
F.to DI MARIA dr.ssa Maria Luisa