



COPIA

COMUNE DI BALZOLA
Provincia di Alessandria

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE N. 48**

**OGGETTO: LAVORI DI RIFACIMENTO COPERTURA
PALAZZO COMUNALE - APPROVAZIONE
PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO IN LINEA
TECNICA**

L'anno **DUEMILADICIANNOVE** addì **VENTINOVE** del mese di **APRILE**
alle ore **22,00** nella sala delle riunioni.

Esaurite le formalità prescritte dal vigente Statuto, vennero per oggi
convocati i componenti di questa Giunta Comunale.

Fatto l'appello risultano:

N° ORDINE	COGNOME E NOME		PRESENTI	ASSENTI
1	GRIGNOLIO ARMANDA	SINDACO	SI	NO
2	BARALE GIUSEPPE	VICE SINDACO	SI	NO
3	CARTURAN LUIGI	ASSESSORE	NO	SI

Con l'intervento e l'opera della Dr.ssa Maria Luisa DI MARIA - SEGRETARIO
COMUNALE.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la Signora GRIGNOLIO
ARMANDA , nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara
aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamati i seguenti atti fondamentali della procedura di cui all'oggetto :

- la deliberazione GC n° 75 del 27/11/2018 ad oggetto "Approvazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali dei lavori di "Rifacimento copertura Palazzo Comunale"
- la deliberazione C.C. n. 06 del 11/02/2019 di approvazione bilancio di previsione 2019/2021 ad oggetto " approvazione del bilancio di previsione 2019/2021 e suoi allegati"
- la deliberazione Giunta Comunale n. 17 del 12/02/2019 relativa ad approvazione PEG con assegnazione fondi ai Responsabili dei Servizi anno 2019, con la quale sono state assegnate le risorse economiche per la realizzazione della progettazione dei lavori di "Rifacimento copertura Palazzo Comunale"
- la determinazione Responsabile del servizio tecnico n. 49 del 14/03/2019 di affidamento delle attività di progettazione preliminare, definitiva/esecutiva, coordinamento in fase di progettazione, compresa la redazione di documentazione per il parere della soprintendenza , all'associazione temporanea di professionisti ing. Giordano e arch. Tiberga di Casale M. to
- DGC n. 31 del 02/04/2019 con la quale veniva approvato il progetto di fattibilità tecnico economica in linea tecnica dei lavori di "Rifacimento copertura Palazzo Comunale " comportante una spesa complessiva di €. 240.000,00.

Precisato che il progetto presentato è stato predisposto, quanto ai contenuti , in conformità alle disposizioni di cui agli artt. 24 e 33 del D.Lgs. 207/2010, tutt'ora vigenti

Atteso inoltre che il progetto in esame, redatto con le sopracitate modalità è conforme ai principi dei cui all'art. 23 comma 4 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. che al testualmente recita "*.....E' consentita , altresì l'omissione di uno o due livelli di progettazione, purchè il successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso , salvaguardando la qualità della progettazione*"....

Visto il progetto definitivo/esecutivo predisposto dai tecnici incaricati Associazione temporanea di professionisti ing. Giordano e arch. Tiberga di Casale M. to, da cui risulta una spesa complessiva di €. 240.000,00 di cui € 138.273,09 per lavori di cui non soggetti a ribasso d'asta e € 11.447,02 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre ad € 90.279,89 per somme a disposizione dell'Amministrazione composto dai seguenti elaborati:

- o Relazione Generale:
- o Capitolato speciale di appalto
- o Computo metrico e Quadro economico di progetto
- o Piano di sicurezza e coordinamento
- o Elenco prezzi
- o Documentazione fotografica
- o Cronoprogramma dei lavori
- o Piano di manutenzione dell'opera
- o Incidenza percentuale della manodopera
- o Schema di contratto
- o Elaborati grafici
 - o Tavola 1 – piante e sezioni – stato attuale
 - o Tavola 2 prospetti – stato attuale
 - o Tavola 3 Piante e sezioni – progetto

- Tavola 4 – Prospetti – Progetto
- Tavola 5 – Piante e sezioni – variazioni tipologiche
- Tavola 6 – Prospetti variazioni tipologiche
- Verifiche termotecniche
- Denuncia strutturale comprendente :
 - Modello 1 denuncia lavori in zona sismica
 - Modello 8 dichiarazione fattibilità strutturale
 - Tavola 14.1 tavola strutturale
 - Relazione dei materiali e calcolo strutturale
 - Manuale d'uso e manutenzione
 - Modello 7 nomina collaudatore
 - Modello 3 relazione illustrativa
- Fascicolo dell'opera
- Elaborato tecnico della copertura
 - Tavola grafica ETC

Dato Atto che trattandosi di immobile pubblico con più di 50 anni, è necessario acquisire dalla competente Soprintendenza dei Beni culturali autorizzazione all'esecuzione dell'intervento e che pertanto il progetto risulta approvabile solo in linea tecnica

Dato atto che:

- la realizzazione dell'opera non prevede espropriazioni;
- le opere progettate e le soluzioni adottate dal progettista rispondono esattamente alle aspettative dell'Amministrazione e sono conformi alle vigenti disposizioni normative, con espresso riferimento alle regole e norme tecniche specifiche ed a quelle urbanistiche.
- gli elaborati progettuali definiscono, in modo compiuto ed in ogni particolare architettonico, le caratteristiche dell'opera da realizzare oltre a definire le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori, nonché il quadro delle esigenze da soddisfare e delle specifiche prestazioni da fornire;
- il progetto è conforme alla normativa vigente in materia di eliminazione di barriere architettoniche;
- la verifica di cui all'art. 26 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. verrà svolta successivamente ad approvazione in linea economica del progetto definitivo/esecutivo;

Visto il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i. ;

Visto il DPR. 207/2010 e s.m.i.

Visti i pareri favorevoli dei responsabili del servizio resi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 e riportati in calce al presente provvedimento.

Con voti favorevoli unanimi resi in modo palese

DELIBERA

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

APPROVARE in linea tecnica il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "Rifacimento copertura palazzo Comunale", predisposto dai tecnici incaricati Associazione temporanea di professionisti ing. Giordano e arch. Tiberga di Casale M. to e composto da :

- Relazione Generale:

- Capitolato speciale di appalto
- Computo metrico e Quadro economico di progetto
- Piano di sicurezza e coordinamento
- Elenco prezzi
- Documentazione fotografica
- Cronoprogramma dei lavori
- Piano di manutenzione dell'opera
- Incidenza percentuale della manodopera
- Schema di contratto
- Elaborati grafici
 - Tavola 1 – piante e sezioni – stato attuale
 - Tavola 2 prospetti – stato attuale
 - Tavola 3 Piante e sezioni – progetto
 - Tavola 4 – Prospetti – Progetto
 - Tavola 5 – Piante e sezioni – variazioni tipologiche
 - Tavola 6 – Prospetti variazioni tipologiche
- Verifiche termotecniche
- Denuncia strutturale comprendente :
 - Modello 1 denuncia lavori in zona sismica
 - Modello 8 dichiarazione fattibilità strutturale
 - Tavola 14.1 tavola strutturale
 - Relazione dei materiali e calcolo strutturale
 - Manuale d'uso e manutenzione
 - Modello 7 nomina collaudatore
 - Modello 3 relazione illustrativa
- Fascicolo dell'opera
- Elaborato tecnico della copertura
 - Tavola grafica ETC

APPROVARE altresì il quadro economico di spesa complessivo di €. 240.000,00 così suddiviso;

Quadro economico -		
Lavori		
A1	Lavori	€. 138.273,09
	Oneri sicurezza	€. 11.447,02
	Importo lavori	€. 149.720,11
Somme a disposizione		
B1	IVA su lavori 22% A1	€. 32.928,42
B2	Quota spettante ex art. 18 L. 109/94	€. 2.994,40
B3	Spese tecniche	€. 26.191,75
B4	Contributi previdenziali	€. 1.074,67
B5	IVA 22% su B3+B4	€. 5.992,67
B6	Nomina collaudatore	€. 1.000,00
B7	Contributi previdenziali	€. 40,00
B8	IVA su B6 +B7	€. 228,80
B9	Contributo ANAC	€ 30,00
B10	Spostamento cavi enel	€. 1.500,00
B11	Opere in economie	€. 11.000,00
B12	IVA 22% su B11	€. 2.420,00
B13	Revisione prezzi	€. 4.491,60
B14	Imprevisti ed arrotondamenti	€. 404,57
	Importo somme a disposizione	€.90.279,89
	Totale complessivo	€. 240.000,00

DARE ATTO CHE, altresì:

CHE le opere progettate e le soluzioni adottate dal progettista rispondono esattamente alle aspettative dell'Amministrazione e sono conformi alle vigenti disposizioni normative, con espresso riferimento alle regole e norme tecniche specifiche ed a quelle urbanistiche.

CHE trattandosi di intervento che ricade su sedime di cui il Comune ha la disponibilità, non viene disposto l'avvio di procedimento ai sensi della Legge n. 241/90 ;

di seguito, all'unanimità e stante l'urgenza

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma D. Lgs. n. 267/2000

COMUNE DI BALZOLA
Provincia di Alessandria

.....

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ART. 49 Decreto Legislativo n. 267/2000

Provveduto all'istruttoria della pratica di deliberazione;

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE alla proposta di adozione del provvedimento deliberativo ad oggetto "**LAVORI DI RIFACIMENTO COPERTURA PALAZZO COMUNALE - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO IN LINEA TECNICA**" in ordine alla regolarità tecnica.

Balzola, lì 29/04/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to DEBERNARDI geom. Livio

Data lettura del presente verbale viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to GRIGNOLIO Armanda

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.ssa DI MARIA Maria Luisa

Copia conforme all'originale rilasciata in carta libera per uso amministrativo.

Lì 10/05/2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.ssa DI MARIA Maria Luisa

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*)

Lì 10/05/2019

L'ADDETTO ALLE PUBBLICAZIONI
F.to Dr.ssa DI MARIA Maria Luisa

ESTREMI DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____ per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione nel sito web istituzionale di questo Comune (art. 134 - 3° comma - D. Lgs. n. 267/2000)

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi art. 134 - 4° comma - D. Lgs. n. 267/2000 .

Lì 10/05/2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.ssa DI MARIA Maria Luisa