



COMUNE DI BALZOLA
VIA ROMA, 67 - C.A.P. 15031
P.I. - C.F. 00450010061 - TEL. 0142 804131 - FAX 0142 804106 - e-mail
info@comune.balzola.al.it

ORDINANZA n. 17/2025

Oggetto: Proroga termini di esecuzione ordinanza Sindacale n. 15/2024 ad oggetto "ordinanza rimozione manufatti di copertura in fibro-cemento amianto presso l'immobile di proprietà"

IL SINDACO

Richiamata la propria Ordinanza n. 15/2024 del 24/08/2024 con la quale veniva ordinata la rimozione e lo smaltimento dei manufatti in fibrocemento amianto costituenti la copertura dell'edificio di proprietà sigg. Corradino Margherita e Giubasso Massimo ad uso garage sito in Balzola Via Roma n. 11, entro 12 mesi dalla data di notifica dell'ordinanza.

Rilevato che l'ordinanza inviata al proprietario è stata regolarmente notificata e pertanto il termine di scadenza risulta essere il 24/08/2025.

Rilevato che seppur unico fabbricato prospiciente una corte chiusa, l'edificio oggetto di intervento è costituito da n. 6 diverse proprietà tutte ad uso garage.

Dato atto che i sigg. Corradino Margherita e Giubasso Massimo con nota pervenuta al protocollo 2269 del 14/07/2025 hanno richiesto proroga di sei mesi del termine di ultimazione degli interventi.

Ritenuto quindi di prorogare il termine ultimo per il rispetto degli obblighi derivanti dall'ordinanza n. 15/2024 evitando l'esecuzione d'ufficio in danno ai soggetti responsabili.

Visto il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.
Vista la Legge n. 257 del 27 marzo 1992
Visto il D.M. 6 settembre 1994;

ORDINA

alla sig. Corradino Margherita residente in Balzola, Via Mazzini 21 e sig. Giubasso Massimo residente in Casale M.to, largo dei Minatori 13, proprietari dell'immobile ad uso garage distinto al 11 mappale 828 sub.10 sito in Balzola, Via Roma n. 11, di procedere all'esecuzione in proroga, entro e non oltre il termine di 180 (centottanta) giorni dal termine di esecuzione previsto dall'ordinanza 15/2024 e quindi entro il 20/02/2026, della rimozione e smaltimento dei manufatti di cui in premessa e costituenti la copertura dell'edificio di proprietà uso garage.

DISPONE

- 1) di notificare il presente atto ai sigg. Corradino Margherita e Giubasso Massimo
- 2) la pubblicazione della presente ordinanza all'Albo Pretorio;
- 3) Che copia del presente provvedimento venga trasmessa, munita degli estremi di notifica, per conoscenza a:
ARPA - dipartimento di Alessandria e Asti - pec: dip.sudest@pec.arpa.piemonte.it

ASL AL pec: aslal@pec.aslal.it

AVVERTE

che la mancata esecuzione delle attività prescritte comporta la comunicazione all'Autorità Giudiziaria;

INFORMA

A norma dell'art. 3, comma 4, della legge 7 agosto 1990, n. 241 si avverte che, avverso la presente ordinanza, può essere presentato ricorso, alternativamente al TAR competente ai sensi del D.Lgs 104/2010 e s.m.i. o al Presidente della Repubblica ai sensi dell'art. 8 del DPR 24/11/1971 n. 1199 rispettivamente entro 60 gg ed entro 120 gg a decorrere dalla data di applicazione dell'atto.

Dalla Residenza Municipale, lì 02/09/2025

Il Sindaco
TORRIANO dott. Marco

Firma autografa sostituita a mezzo stampa